

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS  
„VENTSPILS””**

**2026. GADA 1. CETURKŠŅA**

**NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU  
FINANŠU PĀRSKATS**

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2026.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**SATURS**

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pielikums	10

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2026.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Informācija par Sabiedrību**

Sabiedrības nosaukums	SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils""
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003245964 Komercreģistrā Rīga, 2004. gada 30. decembrī
Reģistrācijas numurs un datums	LR Uzņēmumu reģistrā Nr.000324596, 08.02.1995.
Nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikāciju	Sporta organizācijas, NACE 2.1 93.11 Sporta objektu darbība
Adrese	Sporta ielā 7/9 Ventspils, LV - 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils valstspilsētas pašvaldība (52.68%)  Adrese: Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601 Reģ. Nr.: 40900038010  Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" (47.32%)  Adrese: Grostonas iela 6B, Rīga, LV-1013 Reģ. Nr.: 50008022421
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Jurģis Liepājnieks – valdes priekšsēdētājs
Pārskata periods	2026.gada 1.janvāris – 31.marts
Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu	Kristīne Irbe – galvenā grāmatvede

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2026.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Vadības ziņojums**

**Darbības veids**

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" ir nozīmīga loma sporta attīstībā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā Ventspilī, Kurzemes reģionā un visā Latvijā. Ventspils iedzīvotāji un viesi, sporta klubi, vispārīgglītojošo skolu un sporta skolas audzēkņi aktīvi izmanto tās īpašumā vai apsaimniekošanā esošās sporta bāzes.

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" saimnieciskā darbība norisinās desmit sporta un atpūtas kompleksos:

- 1 - Centrālais sporta komplekss Sporta ielā 5 un Sporta ielā 7/9, Ventspilī ietver basketbola halli, ledus halli ar vieglatlētikas manēžu, stadionu ar centrālo un rezerves futbola laukumu, vieglatlētikas sektoriem, tenisa kortiem, skeitparku, ielu vingrošanas laukumu;
- 2 - Ūdens Piedzīvojumu parks Lauku ielā 5, Ventspilī ietver divus peldbaseinus, atlētiskās vingrošanas zāli, divas sporta zāles aerobikai u.c. sporta nodarbībām, ūdens atrakciju kompleksu un SPA zonu;
- 3 - Pludmales akvaparks Medņu ielā 19 ir ūdens atrakciju parks, kurā atrodas divi baseini, kas aprīkoti ar slīdrenēm, SPA vannas, saunas (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 4 - Viesnīca Lielajā prospektā 33 piedāvā 158 vietas viesu izmitināšanai;
- 5 - Pārventas sporta komplekss ietver sporta halli „Pārventa” Tārgales ielā 5B, futbola laukumu ar sintētisko segumu un vieglatlētikas sektorus Tārgales ielā 5A, atlētiskās vingrošanas zāli Tārgales ielā 5 (zāli apsaimnieko saskaņā ar nomas līgumu);
- 6 - Futbola stadions Katoļu ielā 40, Ventspilī ietver futbola laukumu ar sintētiskā zālāja segumu un tribīnes 500 skatītāju vietām;
- 7 - Piedzīvojumu parks Saules ielā 141, Ventspilī ir aktīvās atpūtas un sporta komplekss, kurā atrodas mākslīgi izveidots slēpošanas kalns ar relatīvo augstumu 50 m un trases garumu 240 m, BMX trase, trošu šķēršļu trase, atrakciju zona ar 14 veidu atrakciju iekārtām, veikparks, peintbola laukums, petanka spēles laukums un 2023.gada jūnijā darbību uzsākusī rodeļu trase ar nobrauciena garumu 580 m, kas tiek apsaimniekota saskaņā ar nomas līgumu;
- 8 - Sporta nams „Centrs” Brīvības ielā 14, Ventspilī ietver sporta spēļu zāli, svarcelšanas sporta zāli, 2.kategorijas šautuvi, klinšu kāpšanas sienu (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 9 - Airēšanas sporta bāze „Dampelji” Virves ielā 59, Ventspilī;
- 10 - Pludmales volejbola stadions Dienvidu pludmalē, Ventspilī ar pieciem sacensību laukumiem.

**Informācija par Sabiedrības pamatkapitālu**

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 22 999 076 EUR. Pamatkapitāls sastāv no 22 999 076 daļām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR, t.sk. Ventspils valstspilsētas pašvaldība ar 12 116 871 kapitāla daļām, Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" ar 10 882 205 kapitāla daļām.

**Sabiedrības darbība pārskata periodā**

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2026.gada 1.ceturkšņa darbības finansiālais rezultāts ir zaudējumi 126 626 EUR apmērā. Neto apgrozījums, kurā ietverti ieņēmumi no sporta kompleksa sniegtajiem pakalpojumiem, 2026.gada 1.ceturksnī bija 565 462 EUR, kas ir par 113 905 EUR jeb 25% vairāk nekā 2025.gada 1.ceturksnī.

**Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām**

2026. gadā SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" plāno palielināt ieņēmumus no īpašumā un nomā esošo objektu apsaimniekošanas un noteikt kā prioritāti efektīvāku resursu izlietošanu.

  
Jūrgis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2026. gada 22.maijā

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2026.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Paziņojums par vadības atbildību**

Pamatojoties uz SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes rīcībā esošo informāciju, SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2026.gada 1.ceturkšņa neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem, pasīviem, peļņu vai zaudējumiem.

Sabiedrības neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2026.gada 1.ceturksni izskatīts un akceptēts SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" Dalībnieku sapulcē 2026.gada 22.maijā, protokols Nr.192.



---

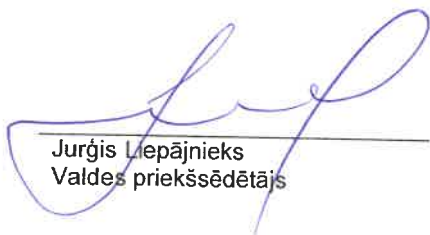
Jurgis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2026.gada 22.maijā

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2026.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2026. gada 1.ceturksni**  
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	<b>2026.gada 1.cet. euro</b>	<b>2025.gada 1.cet. euro</b>
Neto apgrozījums	565 462	451 557
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(1 065 951)	(980 725)
<b>Bruto zaudējumi</b>	<b>(500 489)</b>	<b>(529 168)</b>
Pārdošanas izmaksas	(34 025)	(45 654)
Administrācijas izmaksas	(113 345)	(91 739)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	523 977	513 464
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(2 069)	(3 268)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	550	556
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas nesaisītām personām	(1 225)	(117)
<b>Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi</b>	<b>(126 626)</b>	<b>(155 926)</b>

  
Jurgis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2026. gada 22.maijā

  
Kristīne Irbe  
Galvenā grāmatvede

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2026.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

Bilance 2026. gada 31.martā

<u>Aktīvs</u>	31.03.2026.	31.12.2025.
	<i>euro</i>	<i>euro</i>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Pamatlīdzekļi:</b>		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	15 310 948	15 431 078
Ieguldījuma īpašumi	34 348	34 513
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	134 552	146 498
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	173 952	186 255
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 166 944	1 220 068
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	399 967	385 866
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>	<u>17 220 711</u>	<u>17 404 278</u>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>	<u>17 220 711</u>	<u>17 404 278</u>
<b>Krājumi:</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	3 336	3 628
Avansa maksājumi par precēm	2 253	184
<b>Krājumi kopā:</b>	<u>5 589</u>	<u>3 812</u>
<b>Debitori:</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	69 862	35 875
Radniecīgo sabiedrību parādi	52 119	26 616
Citi debitori	5 381	25 546
Nākamo periodu izmaksas	30 409	42 194
<b>Debitori:</b>	<u>157 771</u>	<u>130 231</u>
<b>Nauda:</b>	<u>927 428</u>	<u>841 006</u>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>	<u>1 090 788</u>	<u>975 049</u>
<b>Aktīvu kopsumma</b>	<u>18 311 499</u>	<u>18 379 327</u>
<b><u>Pasīvs</u></b>		
<b>Pašu kapitāls:</b>		
Pamatkapitāls	22 999 076	22 999 076
Nesegtie zaudējumi:		
a) iepriekšējo periodu nesegtie zaudējumi	(7 698 121)	(7 372 759)
b) pārskata gada peļņa vai zaudējumi	(126 626)	(325 362)
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>	<u>15 174 329</u>	<u>15 300 955</u>
<b>Kreditori:</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	88 879	88 879
Citi aizņēmumi	401	401
Nākamo periodu ieņēmumi	2 345 601	2 195 381
<b>Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>	<u>2 434 881</u>	<u>2 284 661</u>
<b>Īstermiņa kreditori:</b>		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19 362	19 362
Citi aizņēmumi	3 610	4 813
No pircējiem saņemtie avansi	16 132	23 014
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	66 187	61 539
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	45 470	46 518
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	70 754	89 359
Pārējie kreditori	82 649	81 819
Nākamo periodu ieņēmumi	236 521	315 361
Uzkrātās saistības	161 604	151 926
<b>Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>	<u>702 289</u>	<u>793 711</u>
<b>Parādi kreditoriem kopā:</b>	<u>3 137 170</u>	<u>3 078 372</u>
<b>Pasīvu kopsumma</b>	<u>18 311 499</u>	<u>18 379 327</u>

Jurģis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2026. gada 22.maijā

Kristīne Irbe  
Galvenā grāmatvede

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2026.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2026.gada 1.ceturksnī

	Pamatkapitāls <i>euro</i>	Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi <i>euro</i>	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi <i>euro</i>	Kopā  <i>euro</i>
<b>2025. gada 31. decembrī</b>	<b>22 999 076</b>	<b>(7 372 759)</b>	<b>(325 362)</b>	<b>15 300 955</b>
2025. gada zaudējumu pārvešana	-	(325 362)	326 362	-
2026.gada 1.ceturkšņa zaudējumi	-	-	(126 626)	(126 626)
<b>2026. gada 31.martā</b>	<b>22 999 076</b>	<b>(7 698 121)</b>	<b>(126 626)</b>	<b>15 174 329</b>

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2026.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

Naudas plūsmas pārskats par 2026.gada 1.ceturksni  
(sagatavots, izmantojot tiešo metodi)

	2026.gada 1.cet. euro	2025.gada 1.cet. euro
<b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	599 545	491 490
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(1 080 197)	(1 005 382)
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi	596 348	579 376
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>115 696</b>	<b>65 484</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(36 567)	(28 787)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	-	630
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(36 567)</b>	<b>(28 157)</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
Saņemts pašvaldības finansējums ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai	8 496	4 751
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(1 203)	(1 203)
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>7 293</b>	<b>3 548</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums</b>	<b>86 422</b>	<b>40 875</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā</b>	<b>841 006</b>	<b>573 943</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās</b>	<b>927 428</b>	<b>614 818</b>

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2026.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

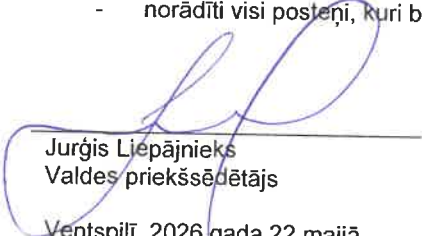
**Pielikums**  
**Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

**Vispārīgie principi**

2026.gada 1.ceturkšņa neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Grāmatvedības likums” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

**Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:**

- pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu;
- salīdzinot ar iepriekšējo pārskata periodu, pielietotās novērtēšanas metodes nav mainītas;
- peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistītie ieņēmumi un izdevumi neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma (ievērots ieņēmumu un izdevumu saskaņošanas princips);
- norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu.

  
Jurģis Ljēpājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2026.gada 22.maijā