

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS
„VENTSPILS””**

2024. GADA PĀRSKATS

**SIA „OLIMPISKĀS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS**

SATURS

| | |
|--------------------------------|---------|
| Informācija par Sabiedrību | 3 |
| Vadības ziņojums | 4 - 5 |
| Pelناس vai zaudējumu aprēķins | 6 |
| Bilance | 7 |
| Pašu kapitāla izmaiņu pārskats | 8 |
| Naudas plūsmas pārskats | 9 |
| Pielikums | 10 - 15 |
| Revidentu ziņojums | 16 - 17 |

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Informācija par Sabiedrību

| | |
|--|---|
| Sabiedrības nosaukums | SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils" |
| Sabiedrības juridiskais statuss | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību |
| Reģistrācijas numurs, vieta un datums | 40003245964 Komercreģistrā Rīga, 2004. gada 30. decembrī |
| Reģistrācijas numurs un datums | LR Uzņēmumu reģistrā Nr. 4000324596, 08.02.1995. |
| Nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikāciju | Sporta organizācijas, NACE2 93.11 Sporta objektu darbība |
| Adrese | Sporta ielā 7/9 Ventspils, LV - 3601 Latvija |
| Dalībnieku pilni vārdi un adreses | Ventspils valstspilsētas pašvaldība (52.68%) Adrese: Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601 Reģ. Nr.: 40900038010 |
| | Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" (47.32%) Adrese: Grostonas iela 6B, Rīga,LV-1013 Reģ. Nr.: 50008022421 |
| Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amatī | Jurģis Liepājnieks – valdes priekšsēdētājs |
| Pārskata gads | 2024. gada 1. janvāris - 31. decembris |
| Atbildīgais par grāmatvedības kārtošanu | Kristīne Irbe – galvenā grāmatvede |
| Revidenta vārds un adrese | SIA Potapoviča un Andersone Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 99 Ūdens iela 12 - 45 Rīga LV-1007 Latvija |
| | Atbildīgā zvērinātā revidente: Kristīne Andersone sertifikāts Nr. 99 |

SIA „OLIMPISKĀS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Vadības ziņojums

Darbības veids

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" ir nozīmīga loma sporta attīstībā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā Ventspilī, Kurzemes reģionā un visā Latvijā. Ventspils iedzīvotāji un viesi, sporta klubi, vispārizglītojošo skolu un sporta skolas audzēkņi aktīvi izmanto tās īpašumā vai apsaimniekošanā esošās sporta bāzes.

- SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" saimnieciskā darbība 2024. gadā norisinājās desmit sporta un atpūtas kompleksos:
- 1 - Centrālais sporta komplekss Sporta ielā 5 un Sporta ielā 7/9, Ventspilī ietver basketbola halli, ledus halli ar vieglatlētikas manēžu, stadionu ar centrālo un rezerves futbola laukumu, vieglatlētikas sektoriem, tenisa kortiem, skeitparku, ielu vingrošanas laukumu;
 - 2 - Ūdens Piedzīvojumu parks Lauku ielā 5, Ventspilī ietver divus peldbaseinus, atlētiskās vingrošanas zāli, divas sporta zāles aerobikai u.c. sporta nodarbībām, ūdens atrakciju kompleksu un SPA zonu;
 - 3 - Pludmales akvaparks Medņu ielā 19 ir ūdens atrakciju parks, kurā atrodas divi baseini, kas aprīkoti ar slīdrenēm, SPA vannas, sauna (tieka apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
 - 4 - Viesnīca Lielajā prospektā 33 piedāvā 158 vietas viesu izmitināšanai;
 - 5 - Pārventas sporta komplekss ietver sporta halli „Pārventa” Tārgales ielā 5B, futbola laukumu ar sintētisko segumu un vieglatlētikas sektorus Tārgales ielā 5A, atlētiskās vingrošanas zāli Tārgales ielā 5 (zāli apsaimnieko saskaņā ar nomas līgumu);
 - 6 - Futbola stadions Katoļu ielā 40, Ventspilī ietver futbola laukumu ar sintētiskā zālēja segumu un tribīnes 500 skatītāju vietām;
 - 7 - Piedzīvojumu parks Saules ielā 141, Ventspilī ir aktīvās atpūtas un sporta komplekss, kurā atrodas mākslīgi izveidoti slēpošanas kalns ar relatīvo augstumu 50 m un trases garumu 240 m, BMX trase, trošu šķēršļu trase, atrakciju zona ar 14 veidi atrakciju iekārtām, veikparks, peintbola laukums, petanka spēles laukums un rodeļu trase ar nobrauciena garumu 580 m (rodeļu trase tiek apsaimniekota saskaņā ar nomas līgumu);
 - 8 - Sporta nams „Centrs” Brīvības ielā 14, Ventspilī ietver sporta spēļu zāli, svārcelšanas sporta zāli, 2.kategorijas šautuvi, klinšu kāpšanas sienu (tieka apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
 - 9 - Airēšanas sporta bāze „Dampēji” Vierves ielā 59, Ventspilī;
 - 10 - Pludmales volejbola stadions Dienvidu pludmalē, Ventspilī ar pieciem sacensību laukumiem.

Informācija par Sabiedrības pamatkapitālu

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 22 999 076 EUR. Pamatkapitāls sastāv no 22 999 076 daļām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR, t.sk. Ventspils valstspilsētas pašvaldība ar 12 116 871 kapitāla daļām, Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" ar 10 882 205 kapitāla daļām.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2024. gada darbības finansiālais rezultāts ir zaudējumi EUR 331 526 apmērā. Neto apgrozījums, kurā ietverti ieņēmumi no sporta un aktīvās atpūtas kompleksu sniegtajiem pakalpojumiem, 2024. gadā ir sasniedzis EUR 2 342 639, kas ir par 1% mazāk nekā 2023. gadā.

Tā kā ieņēmumi no sniegtajiem pakalpojumiem nav pietiekoši, lai uzturētu nacionālo sporta bāzi pienācīgā līmenī, 2024. gadā ir veikts darbs ārējā finansējuma piesaistīšanai. Saņemts finansiālais atbalsts no sekojošām juridiskām personām (pēc naudas plūsmas principa):

| Atbalstītājs | euro |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Ventspils valstspilsētas pašvaldība | 2 197 048 |
| Nodarbinātības valsts aģentūra | 54 072 |
| | <u>2 251 120</u> |

2024. gadā veikti sekojoši kapitālieguldījumi (pēc naudas plūsmas principa):

| Objekts | euro |
|--|-----------------------|
| Kapitālieguldījumi Centrālajā sporta kompleksā | 132 972 |
| Skeitparka objektu atjaunošana un pārbūves projekta izstrāde | 109 176 |
| Piedzīvojumu parka aprīkojuma papildināšana, atjaunošana | 302 232 |
| Futbola stadiona apgaismojuma atjaunošana | 62 273 |
| Pārējie kapitālieguldījumi | 49 639 |
| | <u>656 292</u> |

SIA „OLIMPISKĀS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Vadības ziņojums (turpinājums)

Sabiedrības darbība pārskata gadā (turpinājums)

SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” bilancē uz 2025. gada 1. janvāri nepabeigtās celtniecības un pamatlīdzekļu izveidošanas stadijā atrodas objekti, kurus paredzēts nodot ekspluatācijā: 2025. gadā – ģērbtuvju izbūve Futbola stadionā; 2026. gadā – vieglatlētikas stadiona atjaunošana Centrālajā sporta kompleksā. Bilancē arī uzskaņītās tādu objektu izmaksas, kuru izveide šobrīd apturēta un tiks turpināta, tālāk būs piesaistīts atbilstošs finansējums: BMX trases pieguļošās teritorijas labiekārtošana; motosporta trases izveide; ģērbtuvju pilnveidošana Basketbola hallē; jauna peldbaseina ar rehabilitācijas centru izbūve; skeitparka pārbūve.

Pārskata gadā SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” sporta bāzēs ir noritējuši dažāda līmeņa starptautiski, Latvijas un reģionālās nozīmes sporta pasākumi basketbolā, futbolā, hokejā, volejbolā, vieglatlētikā, tenisā, svarcelšanā, kērlingā, kikboksā, boksā, peldēšanā, virves vilkšanā, loka šaušanā, pludmales volejbolā, sporta vingrošanā, šorttrekā, džudo, taekvondo, BMX riteņbraukšanā, petankā, frīsbijā, ložu šaušanā. Treniņnometnes šeit organizējušas dažādu sporta veidu organizācijas. Sporta treniņnometnu dažibnieki Ventspilī tiek nodrošināti ar daudzveidīgām treniņu iespējām, kā arī ar dzīvošanu komfortablā viesnīcā.

Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu.

Valdes ieteiktā zaudējumu segšana

SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” 2024. gada zaudējumi EUR 331 526 apmērā atstājami bilancē kā nesegtie zaudējumi. Sabiedrības vadība plāno turpināt veikt ieņēmumu palielināšanu un izdevumu samazināšanu un uzskaņā, ka arī nākotnē tiks nodrošināts ārējais finansējums kārtējo izdevumu segšanai, līdz ar to pozitīvā pamatdarbības neto naudas plūsma (kura ietver arī piešķirto finansējumu) nodrošinās darbības turpināšanu atbilstoši Sabiedrības darbības mērķiem.

Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām

Sabiedrības vadība katra pārskata perioda noslēgumā novērtē, vai nepastāv pazīmes, kas norādītu uz apdraudējumu Sabiedrībai veiksmīgi turpināt darbību nākamajos periodos. Tā kā 52,68% no Sabiedrības kapitāla dalām pieder Ventspils valstspilsētas pašvaldībai, novērtējums tiek veikts saskaņā ar 2018. gada 13. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 87 „Grāmatvedības uzskaltes kārtība budžeta iestādēs” noteiktajiem kritērijiem.

Veicot novērtējumu, Sabiedrības vadība ir pārliecinājusies, ka:

- pieprasījums pēc Sabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem ir stabils, un apmeklētāju skaita samazinājums 2% apmērā pret 2023. gadu ir sezonāla rakstura īpatnības; lai nodrošinātu apmeklētāju skaita pieaugumu 2025. gadā, tiek veikta sporta objektu modernizēšana un mērķtiecīgas mārketinga aktivitātes;
- nav pieņemti lēmumi vai identificēti citi apstākļi, kas varētu radīt būtiskas negatīvas izmaiņas Sabiedrības darbībā;
- Sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumi nav novecojuši vai fiziski bojāti;
- Sabiedrības aktīvu paredzētajā lietojumā nav notikušas būtiskas ilgtermiņa izmaiņas, kas negatīvi ietekmē Sabiedrības darbību;
- nav pieņemti lēmumi, kas paredzētu neturpināt Sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumu izveidošanu pirms to pabeigšanas vai nodošanas lietošanā (ekspluatācijā), kas varētu radīt zaudējumus Sabiedrībai.

Tā kā Sabiedrības vadībai nav pamata plānot ieņēmumu un finansiālā atbalsta samazinājumu, salīdzinot ar iepriekšējiem periodiem, uz gada beigām netiek paredzēta nekustamā īpašuma atgūstamās vērtības aktualizācija.

2025. gadā SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” plāno palielināt ieņēmumus no īpašumā un nomā esošo objektu apsaimniekošanas un noteikt kā prioritāti efektīvāku resursu izlietošanu.

Jurģis Liepānieks
Valdes priekšsēdētājs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2024. gadu

| | Pielikums | 2024 euro | 2023 euro |
|--|-----------|--------------------|--------------------|
| Neto apgrozījums | 1 | 2 342 639 | 2 369 231 |
| Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, pārdoto preču vai sniegtu pakalpojumu iegādes izmaksas | 2 | (4 545 443) | (4 386 854) |
| Bruto zaudējumi | | (2 202 804) | (2 017 623) |
| Pārdošanas izmaksas | 3 | (203 367) | (234 478) |
| Administrācijas izmaksas | 4 | (426 857) | (410 534) |
| Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi | 5 | 2 510 533 | 2 542 401 |
| Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas | 6 | (19 429) | (24 529) |
| Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi | | 11 238 | 8 679 |
| Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas nesaistītām personām | | (840) | (1 364) |
| Pārskata gada zaudējumi | | (331 526) | (137 448) |

Pielikumi no 10. līdz 15. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jurģis Liepānieks
Valdes priekšsēdētājs

Kristīne Irbe
Galvenā grāmatvede

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Bilance 2024. gada 31. decembrī

| | Pielikums | 31.12.2024. euro | 31.12.2023. euro |
|---|-----------|---------------------|---------------------|
| Aktīvs | | | |
| Ilgtermiņa ieguldījumi | | | |
| Pamatlīdzekļi: | | | |
| Zemesgabali, ēkas un inženierbūves | 15 | 808 330 | 16 108 225 |
| Ieguldījuma īpašumi | 17 | 35 177 | 35 841 |
| Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos | 19 | 194 279 | 242 060 |
| Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces | 24 | 244 902 | 318 016 |
| Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs | 1 375 | 416 | 1 279 711 |
| Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas | 260 | 780 | 219 512 |
| Pamatlīdzekļi kopā: | | 17 918 884 | 18 203 365 |
| Ilgtermiņa ieguldījumi kopā: | 7 | 17 918 884 | 18 203 365 |
| Krājumi: | | | |
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli | | 1 505 | 1 900 |
| Krājumi kopā: | | 1 505 | 1 900 |
| Debitori: | | | |
| Pircēju un pasūtītāju parādi | 8 | 33 843 | 28 001 |
| Radniecīgo sabiedrību parādi | | 23 335 | - |
| Citi debitori | 9 | 90 789 | 39 737 |
| Nākamo periodu izmaksas | 10 | 48 634 | 39 983 |
| Debitori: | | 196 601 | 107 721 |
| Nauda: | 11 | 573 943 | 943 328 |
| Apgrozāmie līdzekļi kopā: | | 772 049 | 1 052 949 |
| Aktīvu kopsumma | | 18 690 933 | 19 256 314 |
| Pasīvs | | | |
| Pašu kapitāls: | | | |
| Pamatkapitāls | 12 | 22 999 076 | 22 999 076 |
| Nesegtie zaudējumi: | | | |
| a) iepriekšējo periodu nesegtie zaudējumi | | (7 041 233) | (6 903 785) |
| b) pārskata gada zaudējumi | | (331 526) | (137 448) |
| Pašu kapitāls kopā: | | 15 626 317 | 15 957 843 |
| Kreditori: | | | |
| Ilgtermiņa kreditori: | | | |
| Citi aizņēmumi | 13 | 5 214 | 10 027 |
| Nākamo periodu ieņēmumi | 14 | 2 272 482 | 2 515 117 |
| Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā: | | 2 277 696 | 2 525 144 |
| Īstermiņa kreditori: | | | |
| Citi aizņēmumi | 13 | 4 813 | 8 915 |
| No pircējiem saņemtie avansi | | 18 465 | 21 761 |
| Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem | | 51 868 | 48 434 |
| Parādi radniecīgajām sabiedrībām | | 52 733 | 64 076 |
| Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas | 15 | 92 483 | 95 671 |
| Pārējie kreditori | 16 | 75 375 | 79 850 |
| Nākamo periodu ieņēmumi | 14 | 334 172 | 298 592 |
| Uzkrātās saistības | 17 | 157 011 | 156 028 |
| Īstermiņa parādi kreditoriem kopā: | | 786 920 | 773 327 |
| Kreditori kopā: | | 3 064 616 | 3 298 471 |
| Pasīvu kopsumma | | 18 690 933 | 19 256 314 |

Pielikumi no 10. līdz 15. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jurģis Liepānieks
 Valdes priekšsēdētājs

Kristīne Irbe
 Galvenā grāmatvede

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

SIA „OLIMPISKĀS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2024. gadu

| | Pamatkapitāls euro | Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi euro | Pārskata gada zaudējumi euro | Kopā euro |
|--------------------------------|-----------------------|---|---------------------------------------|-------------------|
| 2022. gada 31. decembrī | 22 999 076 | (6 414 214) | (489 571) | 16 095 291 |
| 2022. gada zaudējumu pārnešana | - | (489 571) | 489 571 | - |
| Pārskata gada zaudējumi | - | - | (137 448) | (137 448) |
| 2023. gada 31. decembrī | 22 999 076 | (6 903 785) | (137 448) | 15 957 843 |
| 2023. gada zaudējumu pārnešana | - | (137 448) | 137 448 | - |
| Pārskata gada zaudējumi | - | - | (331 526) | (331 526) |
| 2024. gada 31. decembrī | 22 999 076 | (7 041 233) | (331 526) | 15 626 317 |

Pielikumi no 10. līdz 15. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Naudas plūsmas pārskats par 2024. gadu

| | 2024 euro | 2023 euro |
|--|--------------------|--------------------|
| Pamatdarbības naudas plūsma | | |
| Ienēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas | 2 723 291 | 2 785 016 |
| Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem, tajā skaitā: | | |
| <i>atalgojumi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas</i> | <i>(4 791 946)</i> | <i>(4 533 594)</i> |
| <i>pakalpojumu un materiālu iegādes izdevumi</i> | <i>(2 116 951)</i> | <i>(2 030 949)</i> |
| <i>samaksāts PVN valsts budžetam</i> | <i>(2 577 624)</i> | <i>(2 397 363)</i> |
| <i>citi izdevumi</i> | <i>(96 531)</i> | <i>(103 679)</i> |
| <i>(840)</i> | <i>(1 603)</i> | |
| <i>Pārējās pamatdarbības ienēmumi vai izdevumi, tajā skaitā:</i> | <i>2 230 963</i> | <i>2 269 562</i> |
| <i>saņemts pašvaldības finansējums</i> | <i>2 072 449</i> | <i>2 116 242</i> |
| <i>saņemts valsts budžeta finansējums</i> | <i>54 072</i> | <i>55 359</i> |
| <i>pārējie ienēmumi</i> | <i>44 165</i> | <i>15 506</i> |
| <i>saņemta PVN pārmaksa</i> | <i>60 277</i> | <i>82 455</i> |
| Pamatdarbības neto naudas plūsma | 162 308 | 520 984 |
| Ieguldīšanas darbības naudas plūsma | | |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde, tajā skaitā: | | |
| <i>kustamā īpašuma iegāde</i> | <i>(647 377)</i> | <i>(774 098)</i> |
| <i>celtniecība un rekonstrukcija</i> | <i>(468 873)</i> | <i>(483 567)</i> |
| <i>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</i> | <i>(178 504)</i> | <i>(290 531)</i> |
| | <i>(647 377)</i> | <i>(774 098)</i> |
| Finansēšanas darbības naudas plūsma | | |
| Saņemtas subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai, tajā skaitā: | | |
| <i>saņemts pašvaldības finansējums</i> | <i>124 599</i> | <i>423 974</i> |
| Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam | <i>124 599</i> | <i>423 974</i> |
| <i>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</i> | <i>(8 915)</i> | <i>(27 080)</i> |
| | <i>115 684</i> | <i>396 894</i> |
| Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums | (369 385) | 143 780 |
| Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā | 943 328 | 799 548 |
| Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās | 573 943 | 943 328 |

Pielikumi no 10. līdz 15. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Pielikums
Grāmatvedības politika

(a) Vispārīgie principi

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas "Grāmatvedības likumu" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu" un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi". Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 3. pielikumā norādītajai shēmai (klasificēts pēc izdevumu funkcijas). Saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 5. pantu Sabiedrība klasificējama kā vidēja sabiedrība. Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 9. panta prasībām. Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Gadījumos, kad veikta salīdzinošo rādītāju reklasifikācija, kas neietiek mēneša iepriekšējo periodu rezultātu un pašu kapitāla apmēru, skaidrojumi sniegti vai nu atbilstošā posteņa grāmatvedības politikas sadalā, vai arī atbilstošā finanšu pārskata pielikuma sadalā. Gada pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Pārskata periods ir noslēgts ar neto zaudējumiem EUR 331 526. Sabiedrība strādā ar bruto zaudējumiem, kas skaidrojami ar finansējuma piešķiršanas specifiku. Sabiedrības apgrozāmie līdzekļi ir par EUR 14 871 mazāki, nekā Sabiedrības īstermiņa saistības. Nemot vērā, ka saistībās EUR 334 172 apmērā ietverti nākamo periodu ieņēmumi, Sabiedrības vadība uzskata, ka nav apdraudēta Sabiedrības likviditāte. Sabiedrības vadība uzskata, ka, sagatavojot 2024. gada pārskatu, darbības turpināšanas princips pielietots pamatoti, jo Sabiedrības pamatdarbība saistīta ar sporta popularizēšanu, un Sabiedrības vadība ir pārliecīnāta par pastāvīgu Ventspils valstspilsētas pašvaldības finansiālu atbalstu, kas ir nepieciešams Sabiedrības darbības turpināšanas nodrošināšanai. Sadarbībā ar Ventspils valstspilsētas pašvaldību ir plānots balstīties uz finansēšanas modeļi, kas paredz speciālu finansējumu konkrētu sporta bāžu darbībai, kā arī mērķdotācijas kapitālieguldījumiem, kas nodrošinās atbilstošāku ieņēmumu un izdevumu saskaņošanas iespējamību.

(b) Informācija par Sabiedrību

Likumdošanā paredzētā informācija par Sabiedrību sniegtā gada pārskata 3. lapā.

(c) Neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā sniegtā pakalpojumu un pārdoto preču vērtības kopsumma bez pievienotās vērtības nodokļa.

(d) Ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Sabiedrības uzskaitē tiek veikta euro. Pārskata perioda laikā ārvalstu valūtās veiktie darījumi tiek uzskaitīti saskaņā ar euro maiņas kursu, kas noteikts, pamatojoties uz Eiropas Centrālo Banku sistēmas un citu centrālo banku saskaņošanas un publicēšanas procedūru. Pārskata gada beigās ārvalstu valūtas naudas atlīkumus un ārvalstu valūtās izteikto avansu, aizdevumu vai aizņēmumu atlīkumus, kā arī citus ārvalstu valūtās maksājamos debitoru vai kreditoru parādu atlīkumus pārrēķina no attiecīgās ārvalsts valūtas uz euro saskaņā ar grāmatvedībā izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļnas vai zaudējumu aprēķinā.

(e) Nemateriālie ieguldījumi, pamatlīdzekļi un ieguldījuma ipašumi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi un ieguldījuma ipašumi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot amortizāciju vai nolietojumu. Amortizāciju vai nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļa vērtību līdz aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādu vadības noteikto lietošanas laiku:

| | Gadi |
|---|---------|
| Nemateriālie ieguldījumi | 5 |
| Ēkas | 15 - 85 |
| Inženierbūves | 10 - 50 |
| Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces | 5 - 20 |
| Biroja iekārtas un datortehnika | 3 - 5 |
| Sporta un aktīvās atpūtas inventārs | 2 - 10 |
| Pārējās iekārtas un aprīkojums, transporta līdzekļi | 5 - 10 |

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi. Nomāto pamatlīdzekļu kapitālā remonta izmaksas tiek norakstītas pēc lineārās metodes ūsākajā no kapitālo uzlabojumu lietderīgās izmantošanas laika un nomas perioda. Pamatlīdzekļu pašreizējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļnas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Pielikums (turpinājums)
Grāmatvedības politika (turpinājums)

(f) Krājumi

Krājumi uzrādīti pēc zemākās no pašizmaksas vai tirgus cenas. Krājumi novērtēti, izmantojot FIFO metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta.

(g) Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad Sabiedrības vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

(h) Noma ar izpirkumu

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti normā ar izpirkumu un Sabiedrība pārņem ar tiem saistītos riskus un atdevi, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties ar tūlītēju samaksu. Līzinga procentu maksājumi tiek iekļauti tā perioda peļnas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie ir radušies.

(i) Dotācijas

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ienēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas un finansējums, kas saņemts tekošo izmaksu vai zaudējumu segšanai, tiek atzīts kā ienēmumi pārskata periodā, kad finansējums saņemts.

(j) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem.

(k) Uzkrājumi

Uzkrājumi ir paredzēti, lai segtu saistības, kuru būtība ir skaidri noteikta un kuras bilances datumā ir paredzamas vai zināmas vai kuras noteikti radīsies, bet var mainīties šo saistību segšanai nepieciešamās summas lielums vai šo saistību rašanās datums.

(l) Aizņēmumi

Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas. Aizdevuma procentu izmaksas tiek atzītas saskaņā ar aizņēmuma līgumā noteikto procentu likmi.

(m) Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu un krājkontu atlikumiem.

(n) Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības daļībnieki, Valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ieteikme. Terminus "saistītās puses" atbilst Komisijas 2008.gada 3.novembra regulas (EK) Nr. 1126/2008, ar ko pieņem vairākus starptautiskos grāmatvedības standartus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (EK) Nr. 1606/2002, pielikumā minētajam 24. SGS "Informācijas atklāšana par saistītajām pusēm" lietotajam terminam.

(o) Aplēšu izmantošana

Sagatavojoj finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļnas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ieteikme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

(p) Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

(r) Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiek izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam, ir pietiekami pamatota.

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Pielikums (turpinājums)

(1) Neto apgrozījums

| | 2024 euro | 2023 euro |
|--|------------------|------------------|
| Sporta un aktīvās atpūtas objektu ieņēmumi | 2 034 512 | 2 122 188 |
| Viesnīcas ieņēmumi | 308 127 | 247 043 |
| | 2 342 639 | 2 369 231 |

(2) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaka, pārdoto preču vai sniegtu pakalpojumu iegādes izmaksas

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Atalgojumi | 1 413 217 | 1 382 921 |
| Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 332 162 | 324 402 |
| Uzkrājumu izmaiņas atvaiņījumiem un algas mainīgajai daļai | (5 355) | 21 588 |
| Materiālu, energoresursu, ūdens un inventāra iegāde | 1 092 505 | 1 112 515 |
| Pakalpojumu apmaka | 916 058 | 710 733 |
| Pamatlīdzekļu nolietojums | 790 757 | 828 546 |
| Nekustamā īpašuma nodoklis | 6 099 | 6 149 |
| | 4 545 443 | 4 386 854 |

(3) Pārdošanas izmaksas

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Reklāmas izmaksas | 184 571 | 215 149 |
| Bankas komisija par klientu maksājumu karšu apkalpošanu | 11 121 | 11 297 |
| Pakalpojumu pārdošanas starpnieku komisijas maksa | 7 675 | 8 032 |
| | 203 367 | 234 478 |

(4) Administrācijas izmaksas

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Atalgojumi | 297 255 | 284 945 |
| Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 69 387 | 66 464 |
| Uzkrājumu izmaiņas atvaiņījumiem un algas mainīgajai daļai | 6 339 | 8 942 |
| Materiālu, energoresursu, ūdens un inventāra iegāde | 6 465 | 7 741 |
| Pakalpojumu apmaka | 40 042 | 37 680 |
| Pamatlīdzekļu nolietojums | 7 369 | 4 762 |
| | 426 857 | 410 534 |

(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Pārskata gadā saņemtais un uz pārskata gada ieņēmumiem attiecītās finansējums | 2 155 191 | 2 185 154 |
| Ieņēmumos atzītās iepriekšējos gados saņemtais finansējums | 302 985 | 349 451 |
| Sanemta apdrošināšanas atlīdzība | 32 831 | 3 900 |
| Pārējie ieņēmumi | 19 526 | 3 896 |
| | 2 510 533 | 2 542 401 |

(6) Pārējas saimnieciskās darbības izmaksas

| | | |
|---|---------------|---------------|
| Sporta bāžu attīstības projektu izstrāde un konsultācijas | 2 000 | 4 870 |
| Biedru nauda biedrībās | 3 009 | 2 969 |
| Pamatlīdzekļu un projektu izslēgšanas izmaksas | 4 107 | 8 100 |
| Uzkrājums nedrošajam parādam | 1 918 | - |
| Pārējie izdevumi | 8 395 | 8 590 |
| | 19 429 | 24 529 |

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Pielikums (turpinājums)

(7) Ilgtermiņa ieguldījumi

| Zemes gabali, ēkas un inženier- būves | legul- dījuma īpašumi | Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlī- dzekļos | Tehnolo- ģiskās iekārtas un ierīces | Pārējie pamatlī- dzekļi un inventārs | Pamatlī- dzekļu izveidošana, nepabeigtos celtniecības objektu izmaksas | Avansa maksā- jumi par pamatlī- dzekļiem | Mazvēr- tīgais inventārs ilgter- miņa eksplua- tācijā | Kopā |
|---|-----------------------------|---|---|--|--|---|---|------------|
| | euro | euro | euro | euro | euro | euro | euro | euro |
| Sākotnējā vērtība | | | | | | | | |
| 31.12.2023. | 26 602 769 | 39 824 | 242 060 | 2 052 158 | 8 190 087 | 219 512 | - | 37 346 410 |
| legādāts | 15 068 | - | - | - | 289 374 | 245 291 | 16 115 | 605 260 |
| Reklasificēts | 116 076 | - | - | 19 867 | 83 880 | (204 023) | (16 115) | 315 |
| Izslēgts | (45 750) | - | (47 781) | (7 013) | (253 132) | - | (39 727) | (393 403) |
| 31.12.2024. | 26 688 163 | 39 824 | 194 279 | 2 065 012 | 8 310 209 | 260 780 | - | 37 558 267 |
| Nolietojums | | | | | | | | |
| 31.12.2023. | 10 301 309 | 3 983 | - | 1 734 142 | 6 910 376 | - | - | 18 949 810 |
| Aprēķināts par 2024.gadu | 428 512 | 664 | - | 92 981 | 275 969 | - | - | 798 126 |
| Izslēgts | (43 223) | - | - | (7 013) | (251 552) | - | - | (301 788) |
| 31.12.2024. | 10 686 598 | 4 647 | - | 1 820 110 | 6 934 793 | - | - | 19 446 148 |
| Vērtības samazinājums | | | | | | | | |
| 31.12.2023. | (193 235) | - | - | - | - | - | - | (193 235) |
| 31.12.2024. | (193 235) | - | - | - | - | - | - | (193 235) |
| Atlikusī vērtība | | | | | | | | |
| 31.12.2023. | 16 108 225 | 35 841 | 242 060 | 318 016 | 1 279 711 | 219 512 | - | 18 203 365 |
| Atlikusī vērtība | | | | | | | | |
| 31.12.2024. | 15 808 330 | 35 177 | 194 279 | 244 902 | 1 375 416 | 260 780 | - | 17 918 884 |

Sabiedrības vadība ir pārliecināta, ka tās īpašumā esošo pamatlīdzekļu vērtība nav augstāka par šo pamatlīdzekļu tirgus vērtību. 2019. gadā izveidotais uzkrājums – vērtības samazinājums tiek uzskaitīts par pietiekamu arī bilances datumā. Nekustamā īpašuma atgūstamo vērtību aplēses pamatojas uz nākotnes haudas plūsmu projekcijām, rēķinoties ar publisko finansējumu.

Atsevišķi Sabiedrības nekustamie īpašumi iekilāti trešās personas saistību nodrošināšanai (skat. 21. pielikumu).

(8) Pircēju un pasūtītāju parādi

| | 31.12.2024. euro | 31.12.2023. euro |
|--|---------------------|---------------------|
| Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība | 35 761 | 28 001 |
| Uzkrājums nedrošajam debitoru parādam | (1 918) | - |
| | <u>33 843</u> | <u>28 001</u> |

(9) Citi debitori

| | | |
|------------------|---------------|---------------|
| Nodokļu pārmaksa | 83 703 | 24 694 |
| Pārējie debitori | 7 086 | 15 043 |
| | <u>90 789</u> | <u>39 737</u> |

(10) Nākamo periodu izmaksas

| | | |
|---|---------------|---------------|
| Darbinieku veselības un nelaimes gadījumu apdrošināšana | 19 858 | 18 941 |
| Ēku, iekārtu, transporta līdzekļu u.c. apdrošināšana | 25 406 | 18 341 |
| Pārējās izmaksas | 3 370 | 2 701 |
| | <u>48 634</u> | <u>39 983</u> |

(11) Nauda kasē un bankā

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Naudas līdzekļi bankā – norēķinu kontā | 564 906 | 938 916 |
| Naudas līdzekļi kasē | 9 037 | 4 412 |
| | <u>573 943</u> | <u>943 328</u> |

(12) Pamatkapitāls

2024. gada 31. decembrī SIA "Olimpiskais Centrs „Ventspils”" reģistrētais pamatkapitāls ir EUR 22 999 076. Pamatkapitāls sastāv no 22 999 076 dalām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR.

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Pielikums (turpinājums)

(13) Citi aizņēmumi

| | 31.12.2024. euro | 31.12.2023. euro |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Citi aizņēmumi – ilgtermiņa daļa | 5 214 | 10 027 |
| Citi aizņēmumi – īstermiņa daļa | 4 813 | 8 915 |
| | 10 027 | 18 942 |

Sabiedrībai uz pārskata perioda beigām ir viens finanšu līzinga līgums ar termiņu - 2027. gads. Piemērotā procentu likme – 6 mēnešu EURIBOR + fiksētā procentu likme.

(14) Nākamo periodu ieņēmumi

Nākamo periodu ieņēmumi – ilgtermiņa daļa

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Biedrības „Latvijas Olimpiskā komiteja” finansējums | 57 759 | 66 174 |
| LR Izglītības un zinātnes ministrijas finansējums | 997 151 | 1 154 027 |
| SIA „Sporta sacensību aģentūra” finansējums | 3 071 | 4 827 |
| Ventspils valstspilsētas pašvaldības finansējums | 1 214 501 | 1 290 089 |
| | 2 272 482 | 2 515 117 |

No kopējās nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļas EUR 2 272 482 apmērā uz periodu no 2026. gada līdz 2029. gadam attiecināma summa EUR 976 989, bet uz 2030. gadu līdz 2092. gadam attiecināma summa EUR 1 295 493.

Nākamo periodu ieņēmumi – īstermiņa daļa

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Biedrības „Latvijas Olimpiskā komiteja” finansējums: | 8 415 | 8 415 |
| LR Izglītības un zinātnes ministrijas finansējums | 156 877 | 158 942 |
| SIA „Sporta sacensību aģentūra” finansējums | 1 755 | 1 755 |
| Ventspils valstspilsētas pašvaldības finansējums | 167 125 | 129 480 |
| | 334 172 | 298 592 |

(15) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas

| | Pievieno-tās vērtības nodoklis | ledzīvo-tāju ienākuma nodoklis | Valsts sociālās apdrošinā- šanas obligātās iemaksas | Uzņēmēj- darbības riska valsts nodeva | Nekus-tamā īpašuma nodoklis | Dabas resursu nodoklis | Uzņē- mumu vieglā auto- transp. nodoklis | Trans- portlīdz. ekpl. nodoklis | Neattie- cinātās iemak- sas | Kopā |
|-------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|---|-----------------------------------|------------------------------|---|--|--------------------------------------|-----------|
| | euro | euro | euro | euro | euro | euro | euro | euro | euro | euro |
| Parāds | | | | | | | | | | |
| 31.12.2023. | - | 32 030 | 62 875 | 64 | 30 | - | 672 | - | - | 95 671 |
| (Pārmaksa) | (21 722) | - | - | - | - | - | - | - | (2 972) | (24 694) |
| 31.12.2023. | | | | | | | | | | |
| Aprēķināts | (23 452) | 269 956 | 584 054 | 698 | 6 343 | 39 | 1 650 | 388 | 722 | 840 398 |
| Samaksāts | (96 556) | (270 595) | (587 844) | (715) | (6 373) | (39) | (2 322) | (388) | - | (964 832) |
| Sanēmta nodokļu atmaksa | 60 277 | - | 1 960 | - | - | - | - | - | - | 62 237 |
| Parāds | - | 31 391 | 61 045 | 47 | - | - | - | - | - | 92 483 |
| 31.12.2024. | | | | | | | | | | |
| (Pārmaksa) | (81 453) | - | - | - | - | - | - | - | (2 250) | (83 703) |
| 31.12.2024. | | | | | | | | | | |

(16) Pārējie kreditori

| | 31.12.2024. euro | 31.12.2023. euro |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
| Darba alga par decembri | 74 389 | 79 013 |
| Pārējie kreditori | 986 | 837 |
| | 75 375 | 79 850 |

(17) Uzkrātās saistības

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Uzkrātās saistības par darbinieku prēmijām | 25 194 | 16 049 |
| Uzkrātās saistības par darbinieku atvaiņojumiem | 124 582 | 132 744 |
| Uzkrātās saistības par 2024. gada pārskata revīziju | 7 235 | 7 235 |
| | 157 011 | 156 028 |

SIA „OLIMPISKĀS CENTRS „VENTSPILS””
2024. GADA PĀRSKATS

Pielikums (turpinājums)

(18) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits

| | 2024 | 2023 |
|---|------------|------------|
| Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā: | <u>152</u> | <u>164</u> |
| Darbinieku sadalījums pa kategorijām | | |
| Valdes locekļi | 1 | 1 |
| Pārējie darbinieki | <u>151</u> | <u>163</u> |
| | <u>152</u> | <u>164</u> |

(19) Vadības atalgojums

| | 2024 euro | 2023 euro |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Valdes locekļa: | | |
| - darba samaksa | 60 439 | 57 832 |
| - sociālās apdrošināšanas iemaksas | <u>14 258</u> | <u>13 642</u> |
| | <u>74 697</u> | <u>71 474</u> |

(20) Pētniecības un attīstības izmaksas

Pārskata gadā Sabiedrībai nav bijušas izmaksas, kas saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu būtu klasificējamas kā pētniecības vai attīstības izmaksas.

(21) Iespējamās maksājumu saistības un kīlas

2016. gada 6. decembrī biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" veica 2007., 2009. un 2011. gadā valsts vārdā galvoto aizdevumu Olimpiskā centra "Ventspils" infrastruktūras attīstībai, Daugavpils Olimpiskā centra attīstībai un Zemgales olimpiskā centra Jelgavā projekta īstenošanai pārkreditāciju, noslēdzot ar AS "Swedbank" vienu aizdevuma līgumu, kurā noteikts atmaksas termiņš – 31.07.2028.

2016. gada 19. decembrī starp Finanšu ministriju un SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" noslēgta Vienošanās Nr. K/G/F07/420-V/F16/2 pie 2007. gada 29. augusta hipotēkas līguma Nr. K/G/07/420, līdz ar to par hipotēkas pamatu turpmāk būtu uzskatāma šī vienošanās. Kīlas priekšmets ir nekustamais īpašums ar bilances vērtību EUR 9 304 800.

(22) Valdes ieteiktā zaudējumu segšana

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2024. gada zaudējumi EUR 331 526 apmērā atstājami bilancē kā nesegtie zaudējumi. Sabiedrības vadība ir pārliecināta, ka arī nākotnē tiks nodrošināts ārējais finansējums tekošo izdevumu segšanai, līdz ar to pozitīvā neto naudas plūsma (kura ietver arī piešķirto finansējumu) nodrošinās darbības turpināšanu atbilstoši Sabiedrības darbības mērķiem.

(23) Notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas nav bijuši notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2024. gada 31. decembrī.

Jurģis Liepānieks
valdes priekšsēdētājs

Kristīne Irbe
galvenā grāmatvede

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU
 VALDES PRIEKŠSĒDĒTĀJA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU
 DOKUMENTU NO 1. LĪDZ 15. LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ
 FINANŠU PĀRSKATU 3. LAPĀ UN NO 6. LĪDZ 15. LAPAI.

parakstījis *Jurģis Liepānieks*
 zimogs 25.g. „25.” februārī
 IZDRUKA ATBILST ORIGINĀLAM
 Olimpiskais centrs "Ventspils"

JL
 Jurģis Liepānieks
 SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"
 valdes priekšsēdētājs

Dokumentu parakstījis *Kristīne Irbe*
 Laika zīmogs 25.g. „25.” februārī
 IZDRUKA ATBILST ORIGINĀLAM
 SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"

JL
 Jurģis Liepānieks
 SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"
 valdes priekšsēdētājs

Neatkarīgu revidēntu ziņojums

SIA Olimpiskais centrs "Ventspils" daļībniekiem

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA Olimpiskais centrs "Ventspils" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 6. līdz 15. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- 2024. gada 31. decembra bilanci,
- 2024. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu,
- 2024. gada pašu kapitāla izmaiņu pārskatu,
- 2024. gada naudas plūsmas pārskatu,
- kā arī finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsuprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA Olimpiskais centrs "Ventspils" finansiālo stāvokli 2024. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2024. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidēta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido Vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskatā no 4. līdz 5. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī citā informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un nemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsuprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatooti uzskatīt, ka tās katrā atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītās neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādišanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatošību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegtā informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniepta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatooti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināmies ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA Potapoviča un Andersone
Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007
zvērinātu revidentu komercsabiedrības
licence Nr. 99, vārdā

Kristīne Andersone
Atbildīgā zvērinātā revidente
Sertifikāta Nr. 99
Valdes priekšsēdētāja

REVIDENTA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATAM PIEVIENOTU
REVIDENTA ZIŅOJUMU, KAS PIEVIENOTS GADA PĀRSKATA DOKUMENTAM NO 16. LĪDZ 17. LAPAI.

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Dokumentu parakstījis *Kristīne Andersone*
Līdzīga zīmogs 2025. g. 25. februārī
DRUKA ATBILST ORIGINĀLAM
LA "Olimpiskais centrs "Ventspils""

J. J. Liepājnieks
Olimpiskais centrs "Ventspils"
Valdes priekšsēdētājs