

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS
„VENTSPILS””**

2024. GADA 1. CETURKŠŅA

**NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU
FINANŠU PĀRSKATS**

SATURS

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pielikums	10

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils""
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003245964 Komercreģistrā Rīga, 2004. gada 30. decembrī
Reģistrācijas numurs un datums	LR Uzņēmumu reģistrā Nr.000324596, 08.02.1995.
Nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikāciju	Sporta organizācijas, NACE2 93.11 Sporta objektu darbība
Adrese	Sporta ielā 7/9 Ventspils, LV - 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils valstspilsētas pašvaldība (52.68%) Adrese: Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601 Reģ. Nr.: 40900038010 Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" (47.32%) Adrese: Grostonas iela 6B, Rīga, LV-1013 Reģ. Nr.: 50008022421
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Jurģis Liepājnieks – valdes priekšsēdētājs
Pārskata periods	2024.gada 1.janvāris – 31.marts
Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu	Kristīne Irbe – galvenā grāmatvede

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Vadības ziņojums

Darbības veids

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" ir nozīmīga loma sporta attīstībā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā Ventspilī, Kurzemes reģionā un visā Latvijā. Ventspils iedzīvotāji un viesi, sporta klubi, vispārizglītojošo skolu un sporta skolas audzēkņi aktīvi izmanto tās īpašumā vai apsaimniekošanā esošās sporta bāzes.

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" saimnieciskā darbība norisinās desmit sporta un atpūtas kompleksos:

- 1 - Centrālais sporta komplekss Sporta ielā 5 un Sporta ielā 7/9, Ventspilī ietver basketbola halli, ledus halli ar vieglatlētikas manēžu, stadionu ar centrālo un rezerves futbola laukumu, vieglatlētikas sektoriem, tenisa kortiem, skeitparku, ielu vingrošanas laukumu;
- 2 - Ūdens Piedzīvojumu parks Lauku ielā 5, Ventspilī ietver divus peldbaseinus, atlētiskās vingrošanas zāli, divas sporta zāles aerobikai u.c. sporta nodarbībām, ūdens atrakciju kompleksu un SPA zonu;
- 3 - Pludmales akvaparks Medņu ielā 19 ir ūdens atrakciju parks, kurā atrodas divi baseini, kas aprīkoti ar slīdrenēm, SPA vannas, saunas (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 4 - Viesnīca Lielajā prospektā 33 piedāvā 158 vietas viesu izmitināšanai;
- 5 - Pārventas sporta komplekss ietver sporta halli „Pārventa” Tārgales ielā 5B, futbola laukumu ar sintētisko segumu un vieglatlētikas sektorus Tārgales ielā 5A, atlētiskās vingrošanas zāli Tārgales ielā 5 (zāli apsaimnieko saskaņā ar nomas līgumu);
- 6 - Futbola stadions Katoļu ielā 40, Ventspilī ietver futbola laukumu ar sintētiskā zālāja segumu un tribīnes 500 skatītāju vietām;
- 7 - Piedzīvojumu parks Saules ielā 141, Ventspilī ir aktīvās atpūtas un sporta komplekss, kurā atrodas mākslīgi izveidots slēpošanas kalns ar relatīvo augstumu 50 m un trases garumu 240 m, BMX trase, trošu šķēršļu trase, atrakciju zona ar 14 veidu atrakciju iekārtām, veikparks, peintbola laukums, peņķa spēles laukums un 2023.gada jūnijā darbību uzsākusī rodeļu trase ar nobrauciena garumu 580 m, kas tiek apsaimniekota saskaņā ar nomas līgumu;
- 8 - Sporta nams „Centrs” Brīvības ielā 14, Ventspilī ietver sporta spēļu zāli, svarcelšanas sporta zāli, 2.kategorijas šautuvi, klinšu kāpšanas sienu (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 9 - Airešanas sporta bāze „Dampeli” Virves ielā 59, Ventspilī;
- 10 - Pludmales volejbola stadions Dienvidu pludmalē, Ventspilī ar pieciem sacensību laukumiem.

Informācija par Sabiedrības pamatkapitālu


Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 22 999 076 EUR. Pamatkapitāls sastāv no 22 999 076 daļām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR, t.sk. Ventspils valstspilsētas pašvaldība ar 12 116 871 kapitāla daļām, Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" ar 10 882 205 kapitāla daļām.

Sabiedrības darbība pārskata periodā

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2024.gada 1.ceturkšņa darbības finansiālais rezultāts ir zaudējumi 174 513 EUR apmērā. Neto apgrozījums, kurā ietverti ieņēmumi no sporta kompleksa sniegtajiem pakalpojumiem, 2024.gada 1.ceturksnī bija 457 967 EUR, kas ir par 13 006 EUR jeb 3% vairāk nekā 2023.gada 1.ceturksnī.

Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām

2024. gadā SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" plāno palielināt ieņēmumus no īpašumā un nomā esošo objektu apsaimniekošanas un noteikt kā prioritāti efektīvāku resursu izlietošanu.



Jurgis Liepājnieks
Valdes priekšsēdētājs

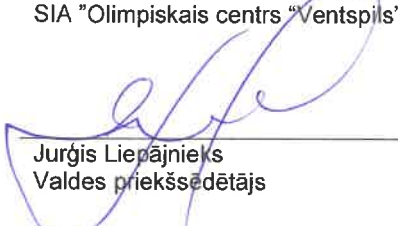
Ventspilī, 2024. gada 3.jūnijā

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Paziņojums par vadības atbildību

Pamatojoties uz SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes rīcībā esošo informāciju, SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2024.gada 1.ceturkšņa neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem, pasīviem, peļņu vai zaudējumiem.

Sabiedrības neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2024.gada 1.ceturksni izskatīts un akceptēts SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" Dalībnieku sapulcē 2024.gada 3.jūnijā, protokols Nr.181.



Jurģis Liepājnieks
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2024.gada 3.jūnijā

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2024. gada 1.ceturksni
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	2024.gada 1.cet. euro	2023.gada 1.cet. euro
Neto apgrozījums	457 967	444 961
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(1 004 043)	(925 011)
Bruto zaudējumi	(546 076)	(480 050)
Pārdošanas izmaksas	(49 972)	(29 142)
Administrācijas izmaksas	(109 577)	(85 671)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	530 307	662 173
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(1 378)	(2 983)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	2 448	-
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas nesaistītām personām	(265)	(346)
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi	(174 513)	63 981


Jurgis Liepānieks
Valdes priekšsēdētājs

Ventspils, 2024. gada 3.jūnijā


Kristīne Irbe
Galvenā grāmatvede

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Bilance 2024. gada 31.martā

<u>Aktīvs</u>	31.03.2024. euro	31.12.2023. euro
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Pamatlīdzekļi:		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	16 073 215	16 108 225
Ieguldījuma īpašumi	35 675	35 841
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	230 115	242 060
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	291 691	318 016
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 219 103	1 279 711
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	215 110	219 512
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	1 980	-
Pamatlīdzekļi kopā:	<u>18 066 889</u>	<u>18 203 365</u>
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	<u>18 066 889</u>	<u>18 203 365</u>
Krājumi:		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	1 757	1 900
Avansa maksājumi par precēm	14 747	-
Krājumi kopā:	<u>16 504</u>	<u>1 900</u>
Debitori:		
Pircēju un pasūtītāju parādi	97 680	28 001
Citi debitori	9 363	39 737
Nākamo periodu izmaksas	25 510	39 983
Debitori:	<u>132 553</u>	<u>107 721</u>
Nauda:	<u>830 685</u>	<u>943 328</u>
Apgrozāmie līdzekļi kopā:	<u>979 742</u>	<u>1 052 949</u>
<u>Aktīvu kopsumma</u>	<u>19 046 631</u>	<u>19 256 314</u>
<u>Pasīvs</u>		
Pašu kapitāls:		
Pamatkapitāls	22 999 076	22 999 076
Nesegtie zaudējumi:		
a) iepriekšējo periodu nesegtie zaudējumi	(7 041 233)	(6 903 785)
b) pārskata gada peļņa vai zaudējumi	(174 513)	(137 448)
Pašu kapitāls kopā:	<u>15 783 330</u>	<u>15 957 843</u>
Kreditori:		
Ilgtermiņa kreditori:		
Citi aizņēmumi	10 027	10 027
Nākamo periodu ieņēmumi	2 576 114	2 515 117
Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:	<u>2 586 141</u>	<u>2 525 144</u>
Īstermiņa kreditori:		
Citi aizņēmumi	5 972	8 915
No pircējiem saņemtie avansi	22 047	21 761
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	52 475	48 434
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	57 294	64 076
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	75 728	95 671
Pārējie kreditori	81 328	79 850
Nākamo periodu ieņēmumi	223 944	298 592
Uzkrātās saistības	158 372	156 028
Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:	<u>677 160</u>	<u>773 327</u>
Parādi kreditoriem kopā:	<u>3 263 301</u>	<u>3 298 471</u>
<u>Pasīvu kopsumma</u>	<u>19 046 631</u>	<u>19 256 314</u>

Jurģis Liepājnieks
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2024. gada 3.jūnijā

Kristīne Irbe
Galvenā grāmatvede

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2024.gada 1.ceturksnī

	Pamatkapitāls <i>euro</i>	Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi <i>euro</i>	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi <i>euro</i>	Kopā <i>euro</i>
2023. gada 31. decembrī	22 999 076	(6 903 785)	(137 448)	15 957 843
2023. gada zaudējumu pārvešana	-	(137 448)	137 448	-
2024.gada 1.ceturkšņa zaudējumi	-	-	(174 513)	(174 513)
2024. gada 31.martā	22 999 076	(7 041 233)	(174 513)	15 783 330

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Naudas plūsmas pārskats par 2024.gada 1.ceturksni
(sagatavots, izmantojot tiešo metodi)

	2024.gada 1.cet. euro	2023.gada 1.cet. euro
Pamatdarbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	463 000	447 742
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(1 037 427)	(913 510)
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi	534 629	676 911
Pamatdarbības neto naudas plūsma	(39 798)	211 143
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(74 971)	(328 397)
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(74 971)	(328 397)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Saņemts pašvaldības finansējums ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai	5 070	33 155
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(2 944)	(2 870)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	2 126	30 285
Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums	(112 643)	(86 969)
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā	943 328	799 548
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	830 685	712 579

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2024.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Pielikums
Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Vispārīgie principi

2024.gada 1.ceturkšņa neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Grāmatvedības likums" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu;
- salīdzinot ar iepriekšējo pārskata periodu, pielietotās novērtēšanas metodes nav mainītas;
- peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistītie ieņēmumi un izdevumi neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma (ievērots ieņēmumu un izdevumu saskaņošanas princips);
- norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu.



Jurgis Liepājnieks
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2024.gada 3.jūnijā