

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS  
„VENTSPILS””**

**2020. GADA 1.PUSGADA**

**NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU  
FINANŠU PĀRSKATS**

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2020.GADA 1.PUSGADA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**SATURS**

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pielikums	10

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2020.GADA 1.PUSGADA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Informācija par Sabiedrību**

Sabiedrības nosaukums	SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils""
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003245964 Komercreģistrā Rīga, 2004. gada 30. decembrī
Reģistrācijas numurs un datums	LR Uzņēmumu reģistrā Nr.000324596, 08.02.1995.
Nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikāciju	Sporta organizācijas, NACE2 93.11 Sporta objektu darbība
Adrese	Sporta ielā 7/9 Ventspils, LV - 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (52.68%)  Adrese: Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601 Reģ. Nr.: 90000051970  Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" (47.32%)  Adrese: Elizabetes ielā 49, Rīga, LV-1010 Reģ. Nr.: 50008022421
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Jurgis Liepājnieks – valdes priekšsēdētājs
Pārskata periods	2020.gada 1.janvāris – 30.jūnijs
Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu	Kristīne Irbe – galvenā grāmatvede

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2020.GADA 1.PUSGADA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Vadības ziņojums**

**Darbības veids**

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" ir nozīmīga loma sporta attīstībā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā Ventspilī, Kurzemes reģionā un visā Latvijā. Ventspils iedzīvotāji un viesi, sporta klubi, vispārīgglītojošo skolu un sporta skolas audzēkņi aktīvi izmanto tās īpašumā vai apsaimniekošanā esošās sporta bāzes.

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" saimnieciskā darbība norisinās vienpadsmit sporta un atpūtas kompleksos:

- 1 - Centrālais sporta komplekss Sporta ielā 5 un Sporta ielā 7/9, Ventspilī ietver basketbola halli, ledus halli ar vieglatlētikas manēžu, stadionu ar centrālo un rezerves futbola laukumu, vieglatlētikas sektoriem, tenisa kortiem, skeitparku, ielu vingrošanas laukumu;
- 2 - Ūdens Piedzīvojumu parks Lauku ielā 5, Ventspilī ietver divus peldbaseinus, atlētiskās vingrošanas zāli, divas sporta zāles aerobikai u.c. sporta nodarbībām, ūdens atrakciju kompleksu un SPA zonu;
- 3 - Pludmales akvaparks Medņu ielā 19 ir ūdens atrakciju parks, kurā atrodas divi baseini, kas aprīkoti ar slīdrenēm, SPA vannas, saunas (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 4 - Viesnīca Lielajā prospektā 33 piedāvā 158 vietas viesu izmitināšanai;
- 5 - Sporta internāts Saules ielā 31 nodrošina 29 sportistu izmitināšanu (apsaimniekošanā saskaņā ar nomas līgumu);
- 6 - Pārventas sporta komplekss ietver sporta halli „Pārventa” Tārgales ielā 5B, futbola laukumu ar sintētisko segumu un vieglatlētikas sektorus Tārgales ielā 5A, atlētiskās vingrošanas zāli Tārgales ielā 5 (zāli apsaimnieko saskaņā ar nomas līgumu);
- 7 - Futbola stadions Katoļu ielā 40, Ventspilī ietver futbola laukumu ar sintētiskā zālāja segumu un tribīnes 500 skatītāju vietām;
- 8 - Piedzīvojumu parks Saules ielā 141 un 143, Ventspilī ir aktīvās atpūtas un sporta komplekss, kurā atrodas mākslīgi izveidots slēpošanas kalns ar relatīvo augstumu 50 m un trases garumu 240 m, BMX trase, futbola laukums ar zāliena segumu, trošu šķēršļu trase, atrakciju zona ar 14 veidu atrakciju iekārtām, veikparks, peintbola laukums, petanka spēles laukums;
- 9 - Sporta nams „Centrs” Brīvības ielā 14, Ventspilī ietver sporta spēļu zāli, svarcelšanas sporta zāli, 2.kategorijas šautuvi, klinšu kāpšanas sienu (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 10 - Airēšanas sporta bāze „Dampeļi” Vīrves ielā 59, Ventspilī;
- 11 – Pludmales volejbola stadions Dienvidu pludmalē, Ventspilī ar četriem sacensību laukumiem.

**Informācija par Sabiedrības pamatkapitālu**

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 22 999 076 EUR. Pamatkapitāls sastāv no 22 999 076 daļām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR, t.sk. Ventspils pilsētas dome ar 12 116 871 kapitāla daļām, Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" ar 10 882 205 kapitāla daļām.

**Sabiedrības darbība pārskata periodā**

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2020. gada 1.pusgada darbības finansiālais rezultāts ir zaudējumi 379 039EUR apmērā. Neto apgrozījums, kurā ietverti ieņēmumi no sporta kompleksa sniegtajiem pakalpojumiem, 2020.gada 1.pusgadā bija EUR 472 879, kas ir par 338 668 EUR jeb 42% mazāk nekā 2019.gada 1.pusgadā. Ieņēmumu samazinājumu ietekmēja ārkārtējās situācijas pasludināšana sakarā ar Covid-19 izplatību. Atbilstoši Ministru kabineta 12.03.2020. rīkojumam Nr. 103 „Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” tika aizliegti jebkādi publiski pasākumi un telpu sporta norišu vietu darbība, kā arī pārtraukti sporta profesionālās ievirzes un interešu izglītības programmu mācību procesi. Līdz ar to SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” sporta objektu izmantošana saimnieciskās darbības veikšanai vairs nebija iespējama un 15.03.2020. tika slēgtas visas sporta zāles un aktīvās atpūtas objekti. Mazinoties valstī noteikto ierobežojumu apjomam, objektu pakāpeniska atvēršana tika uzsākta 2020.gada 12.maijā.

Tā kā ieņēmumi no sniegtajiem pakalpojumiem nav pietiekoši, lai uzturētu pienācīgā līmenī nacionālo sporta bāzi, veikts darbs ārējā finansējuma piesaistīšanai, un 2020.gada 1.pusgadā saņemts finansiālais atbalsts 1 012 496 EUR no Ventspils pilsētas pašvaldības un 10 000 EUR no Latvijas Olimpiskās komitejas.

**Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām**

2020. gadā SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" plāno turpināt uzlabot saimnieciskās darbības rezultātus, palielinot ieņēmumus no īpašumā un nomā esošo objektu apsaimniekošanas, optimālāk izlietojot resursus, nosakot prioritātes un stingri ievērojot taupības principu.

Jurgis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs


Ventspilī, 2020. gada 1. oktobrī

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2020.GADA 1.PUSGADA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Paziņojums par vadības atbildību**

Pamatojoties uz SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes rīcībā esošo informāciju, SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2020.gada 1.pusgada neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem, pasīviem, peļņu vai zaudējumiem.

Sabiedrības neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2020.gada 1.pusgadu izskatīts un akceptēts SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" Dalībnieku sapulcē 2020.gada 1. oktobrī, protokols Nr. 160.

  
\_\_\_\_\_  
Jurgis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs


Ventspilī, 2020.gada 1. oktobrī

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2020.GADA 1.PUSGADA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2020. gada 1.pusgadu  
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	2020.g. 1.pusg. euro	2019.g. 1.pusg. euro
Neto apgrozījums	472 879	811 547
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(1 569 385)	(2 021 422)
<b>Bruto zaudējumi</b>	<b>(1 096 506)</b>	<b>(1 209 875)</b>
Pārdošanas izmaksas	(96 108)	(121 907)
Administrācijas izmaksas	(140 941)	(155 567)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	1 004 404	1 202 926
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(49 582)	(49 064)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	1	2
- <i>no citām personām</i>	1	2
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(307)	-
- <i>citām personām</i>	(307)	-
<b>Pārskata perioda zaudējumi pirms nodokļiem</b>	<b>(379 039)</b>	<b>(333 485)</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata periodu	-	(3)
<b>Pārskata perioda zaudējumi</b>	<b>(379 039)</b>	<b>(333 488)</b>

  
\_\_\_\_\_  
Jurģis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

  
\_\_\_\_\_  
Kristīne Irbe  
Galvenā grāmatvede

Ventspilī, 2020. gada 1. oktobrī

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2020.GADA 1.PUSGADA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

Bilance 2020. gada 30.jūnijā

	<b>30.06.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
	<i>euro</i>	<i>euro</i>
<b>Aktīvs</b>		
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Pamatlīdzekļi:</b>		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	17 248 976	17 501 280
Ieguldījuma īpašumi	79 414	80 121
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	377 314	399 185
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	759 351	831 313
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 873 319	1 992 328
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	214 553	324 088
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	19 074	19 074
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>	<b>20 572 001</b>	<b>21 147 389</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>	<b>20 572 001</b>	<b>21 147 389</b>
<b>Krājumi:</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	1 217	1 241
Avansa maksājumi par precēm	18	19
<b>Krājumi kopā:</b>	<b>1 235</b>	<b>1 260</b>
<b>Debitori:</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	105 284	67 945
Citi debitori	7 220	36 714
Nākamo periodu izmaksas	14 664	31 902
<b>Debitori:</b>	<b>127 168</b>	<b>136 561</b>
<b>Nauda:</b>	<b>677 273</b>	<b>370 032</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>	<b>805 676</b>	<b>507 853</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>	<b>21 377 677</b>	<b>21 655 242</b>
<b>Pasīvs</b>		
<b>Pašu kapitāls:</b>		
Pamatkapitāls	22 999 076	22 999 076
Nesegtie zaudējumi:		
a) iepriekšējo periodu nesegtie zaudējumi	(5 639 118)	(4 694 477)
b) pārskata gada zaudējumi	(379 039)	(944 641)
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>	<b>16 980 919</b>	<b>17 359 958</b>
<b>Kreditori:</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>		
Citi aizņēmumi	23 994	23 994
Nākamo periodu ieņēmumi	3 687 337	3 392 039
<b>Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>	<b>3 711 331</b>	<b>3 416 033</b>
<b>Īstermiņa kreditori:</b>		
Citi aizņēmumi	3 199	6 372
No pircējiem saņemtie avansi	9 245	8 036
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	50 366	53 590
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	17 996	44 805
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	161 628	62 937
Pārējie kreditori	60 307	60 227
Nākamo periodu ieņēmumi	269 666	522 399
Uzkrātās saistības	113 020	120 885
<b>Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>	<b>685 427</b>	<b>879 251</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>	<b>21 377 677</b>	<b>21 655 242</b>

Jurģis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2020. gada 1. oktobrī

Kristīne Irbe  
Galvenā grāmatvede

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2020.GADA 1.PUSGADA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2020.gada 1.pusgadu**

	Pamatkapitāls <i>euro</i>	Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi <i>euro</i>	Pārskata gada zaudējumi <i>euro</i>	Kopā  <i>euro</i>
2019. gada 31. decembrī	22 999 076	(4 694 477)	(944 641)	17 359 958
2019. gada zaudējumu pārvešana	-	(944 641)	944 641	-
2020.gada 1.pusgada zaudējumi	-	-	(379 039)	(379 039)
<b>2020. gada 30. jūnijā</b>	<b>22 999 076</b>	<b>(5 639 118)</b>	<b>(379 039)</b>	<b>16 980 919</b>



**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2020.GADA 1.PUSGADA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Naudas plūsmas pārskats par 2020.gada 1.pusgadu**  
(sagatavots, izmantojot tiešo metodi)

	<b>2020.g. 1.pusg.</b>	<b>2019.g.1.pusg.</b>
	<i>euro</i>	<i>euro</i>
<b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	503 248	914 855
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(1 224 482)	(1 764 889)
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi	1 044 588	1 149 193
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>323 354</b>	<b>299 159</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(17 361)	(188 908)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	-	4 750
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(17 361)</b>	<b>(184 158)</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
Saņemts pašvaldības finansējums ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai	4 421	94 810
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(3 173)	-
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>1 248</b>	<b>94 810</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums</b>	<b>307 241</b>	<b>209 811</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā</b>	<b>370 032</b>	<b>446 306</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās</b>	<b>677 273</b>	<b>656 117</b>

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2020.GADA 1.PUSGADA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Pielikums**  
**Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

**Vispārīgie principi**

2020.gada 1.pusgada neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu" un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

**Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:**

- pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu;
- salīdzinot ar iepriekšējo pārskata periodu, pielietotās novērtēšanas metodes nav mainītas;
- peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistītie ieņēmumi un izdevumi neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma (ievērots ieņēmumu un izdevumu saskaņošanas princips);
- norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu.

Jurģis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2020.gada 1. oktobrī