

APSTIPRINĀTS:
SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils””
izsoles komisijas sēdē
2022. gada 02.martā

IZSOLES NOLIKUMS
SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” kustamās mantas -
Traktors KIOTI CK30 ar frontālo iekrāvēju
atsavināšanai

1. Vispārīgi jautājumi

- 1.1. Izsoles nolikums nosaka kārtību kādā tiek organizēta SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” kustamās mantas – Traktors KIOTI CK30 ar frontālo iekrāvēju (turpmāk – Objekts) pārdošana izsolē saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.
- 1.2. **Izsoles organizētājs:** SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” un tās izveidota Izsoles komisija (turpmāk – Komisija).
- 1.3. **Mantas atsavināšanas veids:** mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. **Izsoles Objekts:** SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” piederošā, saimnieciskajā darbībā neizmantojamā kustamā manta traktors KIOTI CK30 ar frontālo iekrāvēju (saskaņā ar tehnisko specifikāciju 2.pielikums):
- 1.5. **Izsoles norises sākuma laiks: 2022.gada 29.martā plkst. 11.00.**
- 1.6. **Izsoles norises vieta:** SIA “Olimpiskais centrs “Ventspils””, Sporta iela 7/9, Ventspils.
- 1.7. **Izsoles nosacītā cena: 4 560,00 EUR** (četri tūkstoši pieci simti sešdesmit euro), ar PVN.
- 1.8. Līdz pieteikuma par piedalīšanos izsolē iesniegšanai persona, kura vēlas piedalīties izsolē, iesniedz nodrošinājumu **456,00 EUR** (četri simti piecdesmit seši euro), veicot bezskaidras naudas norēķinu SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils””, reģistrācijas Nr. 40003245964, bankas kontā Nr. LV29HABA0001408060044, AS „Swedbank”, norādot mērķi „ Traktora ar frontālo iekrāvēju izsoles nodrošinājuma nauda”. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.
- 1.9. Izsoles solis: 100,00 EUR (viens simts euro).
- 1.10. Par izsoles norisi publicēts sludinājums laikrakstā „Ventas Balss”, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", portālā www.ventspils.lv un www.ocventspils.lv .
- 1.11. Ar izsoles nolikumu var iepazīties nosūtot pieprasījumu uz e-pastu: agnese.laure@ventspils.lv.

2. Izsoles dalībnieki, iesniedzamie dokumenti, reģistrācija

- 2.1. Par šīs Izsoles dalībnieku var kļūt jebkura rīcībspējīga **fiziska vai juridiska persona**, kura saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīviem aktiem var iegūt īpašumā kustamo mantu un kura izsoles sludinājumā noteiktajā termiņā un kārtībā SIA “Olimpiskais centrs “Ventspils”” Izsoles komisijai iesniegusi šādus dokumentus:
 - 2.1.1. fiziskām personām:
 - 2.1.1.1. pieteikums (*pielikums Nr.1*) par piedalīšanos izsolē, kas apliecina traktora pirkšanu saskaņā ar izsoles nolikumu;
 - 2.1.1.2. pases kopija, uzrādot tās oriģinālu;
 - 2.1.1.3. ja fizisku personu izsolē pārstāv cita persona – notariāli izdotās pilnvaras kopija uzrādot oriģinālu;
 - 2.1.1.4. norīnājuma summas samksas apiecinošs dokuments.
 - 2.1.2. juridiskām personām:

- 2.1.2.1. pieteikums (*pielikums Nr.1*) par piedalīšanos izsolē, kas apliecina traktora pirkšanu saskaņā ar izsoles nolikumu;
 - 2.1.2.2. Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra izziņu par juridisko personu (pārstāvības tiesībām)
 - 2.1.2.3. Pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē, ja to pārstāv persona, kurai nav statūtos noteiktās pārstāvības tiesības.
 - 2.1.2.4. Nodrošinājuma summas samaksas apliecinājošs dokuments.
- 2.2. Informācija par pārējiem izsoles dalībniekiem ir konfidenciāla, un SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” darbiniekiem un Izsoles komisijai nav tiesību izpaust pārējiem dalībniekiem pieteikušos personu identifikācijas datus. Dalībnieki netiek informēti par pieteikušos personu skaitu.
- 2.3. Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie ir noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisku līgumu noteikumiem.
- 2.4. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnosacījumi.

3. Izsoles priekšmets

- 3.1. Izsoles priekšmets ir SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” piederoša, saimnieciskajā darbībā neizmantojama kustamā manta – 2009.gada traktors KIOTI CK30 ar frontālo iekrāvēju.
- 3.2. Ar izsoles Objektu var iepazīties iepriekš sazinoties ar Piedzīvojumu parka pārvaldnieku Juri Riekstiņu (tel.26633773) no sludinājuma publicēšanas dienas līdz 2022.gada 29.martam, plkst. 11.00

4. Izsoles norises kārtība, pretendentu atlases kārtība

- 4.1. **Izsole notiks SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” telpās Sporta ielā7/9, Ventspilī 2022.gada 29.martā plkst. 11:00.**
- 4.2. Izsoles komisijas locekļi un SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” atbildīgās amatpersonas, kā arī citas personas, kuras saskaņā ar amata pienākumu vai atsevišķu uzdevumu pildīšanu ir klāt mantas izsolē, tās organizēšanā vai rīkošanā, nedrīkst paši būt pircēji, kā arī nedrīkst pirkt citu personu uzdevumā.
- 4.3. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
- 4.4. Izsoles komisijas nozīmētā persona pirms izsoles sastāda dalībnieku sarakstu, pārbaudot personu tiesības piedalīties izsolē, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas karte.
- 4.5. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona nevar uzrādīt personu apliecinājošu dokumentu, komisija nav tiesīga ļaut šai personai piedalīties izsolē un uzskata, ka izsoles dalībnieks uz izsoli nav ieradies.
- 4.6. Ar parakstu uz izsoles noteikumiem, dalībnieks apliecina, ka ar tiem ir iepazinies.
- 4.7. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo pārdodamo objektu, paziņo tā pārdošanas sākumcenu, kā arī summu, par kādu paaugstināma cena ar katru nākamo solījumu.
- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas karti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsoles Objekta maksu par vienu izsoles soli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem pēdējo augstāko maksu nepārsola, Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko maksu un to fiksē ar āmura piesitienu.
- 4.9. Pēc āmura piesitiena izsoles Objektu ir nosolījusi persona, kas nosolījusi pēdējo augstāko maksu.
- 4.10. Par izsoles gaitu tiek sastādīts protokols, kurā tiek fiksēta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Izsolei noslēdzoties protokolu paraksta Komisija un visi izsoles dalībnieki.

- 4.11. Izsoles dalībnieku, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās izsoles protokolā, uzskata par atteikšanos no nosolītā Objekta. Tad pēdējam pārsolītajam Objekta pretendenta komisija piedāvā objekta piešķiršanu par viņa paša nosolīto augstāko maksu.
- 4.12. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, traktoru ar frontālo iekrāvēju pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu izsoles soli.

5. Izsoles rezultātu apstiprināšana, izsoles atzīšana par nesekmīgu vai spēkā neesošu

- 5.1. Komisija protokolē izsoles norisi un izsoles protokolu apstiprina 3 (trīs) darba dienu laikā pēc izsoles.
- 5.2. Komisija apstiprina izsoles rezultātus ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā pēc augstākās nosolītās cenas (pirkuma maksas) samaksas saņemšanas.
- 5.3. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši izsoles Objektu, 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas un dalībnieka iesnieguma saņemšanas atmaksā nodrošinājuma summu ar pārskaitījumu izsoles dalībnieka norēķinu kontā.
- 5.4. Izsole ir uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 5.4.1. noteiktajos termiņos nav iesniegts neviens pieteikums dalībai izsolē, kas atbilst izsoles noteikumu prasībām;
 - 5.4.2. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
 - 5.4.3. izsoles dalībnieks noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu;
 - 5.4.4. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
 - 5.4.5. objektu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.
- 5.5. Ja izsole atzīta par nenotikušu, izsoles komisija lemj par atkārtotas izsoles rīkošanu likumā un šo noteikumu noteiktajā kārtībā.

6. Norēķinu kārtība un pirkuma līguma slēgšana

- 6.1. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles dienas jāveic nosolītā izsoles Objekta apmaksa SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” norēķinu kontā Nr. LV29HABA0001408060044, AS „Swedbank”, kods HABALV22. Maksājuma mērķi jānorāda „**Pirkuma maksa par traktoru KIOTI C30 ar frontālo iekrāvēju**”.
- 6.2. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā.
- 6.3. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas ir jānoslēdz Pirkuma līgums par nosolīto izsoles Objektu šo noteikumu 3.pielikuma apstiprinātajā redakcijā.
- 6.4. Izsoles dalībniekam nokavējot šajos izsoles noteikumos noteikto samaksas termiņu vai pirkuma līguma noslēgšanas termiņu viņš zaudē tiesības iegādāties izsoles Objektu, un komisija veic šo noteikumu 6.4.punktā norādītās darbības.
- 6.5. Ja iestājušies šo noteikumu 6.3. punktā noteiktie apstākļi, komisija par to rakstveidā informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 5 (dienu) laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot komisijai par izsoles Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Uz šādu pircēju attiecas visi šajos noteikumos noteiktie pirkuma maksas samaksas nosacījumi, ievērojot, ka pirkuma maksas samaksas termiņš sāk tecēt no pircēja paziņojuma par mantas pirkšanu iesniegšanas brīža.
- 6.6. Ja persona, kura uzaicināta slēgt pirkuma līgumu, rakstveidā atsakās to noslēgt vai 5 (piecu) darba dienu laikā nedod atbildi uz uzaicinājumu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt līgumu. Tādā gadījumā tiek rīkota atkārtota izsole likumā paredzētajā kārtībā.
- 6.7. Pirkuma līgumu slēdz izsolē pārdodamā objekta ieguvējs un SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” valdes priekšsēdētājs vai tā pilnvarotā persona.
- 6.8. Nosolītais izsoles Objekts tiek nodots dalībniekam tikai pēc pirkuma līguma noslēgšanas un nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas.

- 6.9. 5 dienu laikā pēc nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas pircējs iesniedz pieteikumu Valsts tehniskās uzraudzības aģentūrā par Objekta pārreģistrāciju uz pircēja vārda. Visi izdevumi, kas saistīti ar objekta pārreģistrāciju, jāsedz pircējam. Ja Objekts nav pārreģistrēts uz Pircēja vārda 30 dienu laikā pēc šajā punktā atrunātā nosacījuma iestāšanās, Izsolītājam ir tiesības norakstīt Objektu metāllūžņos.

7. Nobeiguma noteikumi

- 7.1. Sūdzības par Izsoles komisijas lēmumiem vai tās darbību var iesniegt izskatīšanai SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” valdes priekšsēdētājam 3 (trīs) darba dienu laikā pēc izsoles dienas.
- 7.2. Šā nolikuma 7.1.punktā noteiktajā kārtībā saņemtās sūdzības par Izsoles komisijas lēmumiem, valdes priekšsēdētājs izskata 7 (septiņu) darba dienu laikā un sniedz savu atbildi.
- 7.3. Ja saņemtas vairākas sūdzības par izsoles gaitu, pirkuma līgums netiek slēgts ar ieguvēju līdz laikam, kad valdes priekšsēdētājs ir izskatījis sūdzības pēc būtības un nosūtījis atbildi sūdzības iesniedzējam.
- 7.4. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” valdes priekšsēdētājs.

8. Saistošie dokumenti

- 8.1. Pieteikums – 1.pielikums
8.2. Tehniskā specifikācija – 2.pielikums
8.3. Pirkuma līgums – 3.pielikums

SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils””
valdes priekšsēdētājs

Jurģis Liepājnieks

Saskaņots: J.Riekstiņš

Sagatavoja:
Iepirkumu speciāliste
A.Laure

PIETEIKUMS
SIA „Olimpiskais centrs Ventpils”” kustamās mantas izsolei

Pretendents:

Vārds, uzvārds, personas kods/ juridiskās personas nosaukums, vienotais reģ.Nr.

juridiskā adrese _____

posta adrese _____

kontakttālrunis un e-pasta adrese _____

bankas konta rekvizīti: _____

(konta numurs, bankas nosaukums, kods) _____

Persona, kura ir tiesīga
pārstāvēt pretendentu
vai pilnvarotā persona

Ar šī pieteikuma iesniegšanu _____ (*pretendenta nosaukums*)
piesaka savu dalību kustamās mantas Traktors ar frontalo iekrāvēju. (2009.gads, modelis
KIOTI CK30) mutiskai izsolei ar augšupejošu soli.

Apliecinām, ka:

1. mums ir skaidras un saprotamas mūsu tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles nolikumā un normatīvajos aktos;
2. esam iepazinušies ar izsoles nolikuma, tai skaitā visu tā pielikumu, saturu, atzīstam to par pareizu, saprotamu un atbilstošu;
3. mums ir skaidras un saprotamas nolikumā noteiktās prasības piedāvājuma sagatavošanai;
4. visas izsoles piedāvājumā sniegtās ziņas par pretendentu un tā piedāvājumiem ir patiesas;
5. neesam ieinteresēti citu pretendentu šai izsolei iesniegtajos piedāvājumos.

(amats, paraksta atšifrējums, datums)
(paraksts)

Tehniskā specifikācija

Tehnikas nosaukums	Traktors ar frontālo iekrāvēju
Reģistrācijas gads	2009.gads
Marka, modelis	KIOTI CK30
Degviela	Dīzeļdeviela
Motora jauda (z/s)	29
Nostrādātās m/h	3333
Krāsa	Sarkana un pelēka
Rūpnīcas Nr.	HC6600038
Apskates vieta objektam	Saules iela 141, Ventspils

PIRKUMA LĪGUMS

Ventspilī,

2022.gada ____

SIA “Olimpiskais centrs “Ventspils””, vienotais reģistrācijas numurs 40003245964, tās valdes priekšsēdētāja Jurģa Liepājnieka personā, kas darbojas uz Statūtu pamata, turpmāk tekstā **Pārdevējs**, no vienas puses un *fiziska persona/juridiska persona, personas kods /reģ.nr./*, turpmāk tekstā **Pircējs**, no otras puses, noslēdza šo līgumu par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pārdevējs pārdod un **Pircējs** pērk traktoru KIOTI CK30 ar frontālo iekrāvēju, turpmāk tekstā - Objekts

1.2. Pārdevējs apliecina, ka līdz šī līguma noslēgšanai Objekts nav nevienam citam atsavināta, nav ieķīlāta, par to nav strīdu, tai nav uzlikts aizliegums, kā arī nav nekādu citu šķēršļu, lai to pārdotu.

1.3. Šī Līguma parakstīšanas brīdī **Pircējam** ir zināms Objekta faktiskais stāvoklis, dabā ar to ir iepazinies un **Pircējam** pret to šai sakarā nav nekādu pretenziju.

2. Pirkuma maksa un apmaksas kārtība

2.1.Pamatojoties uz 2022.gada ____ izsoles rezultātiem cena par nosolīto Objektu ir **EUR _____,-** (*summa vārdiem* euro), t.sk. PVN.

2.2.Līdzēji Objekta cenu uzskata par atbilstošu un apliecina, ka nākotnē necels nekādas pretenzijas par to otram līdzējam.

2.3.**Pārdevējs** parakstot šo Līgumu apliecina, ka līdz šī Līguma parakstīšanai **Pircējs** ir samaksājis **Pārdevējam** visu Objekta pārdošanas cenu.

3. Īpašuma tiesību pāriešana uz Pircēju

3.1. Īpašuma tiesības uz Objektu Pircējs iegūst līdz ar pilnas Līguma 2.1. punktā noteiktās pirkuma summas apmaksu, Līguma un nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.

3.2.Ar līguma 3.1. punktā minētā Objekta nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas brīdī, Objekts pāriet **Pircēja** valdījumā un lietošanā reizē ar visām no Objekta valdījuma un lietošanas izrietošajām tiesībām un pienākumiem, kā arī notikumu, kā rezultātā Objekts tiktu bojāts vai ietu bojā, riskiem.

4. Pušu tiesības un pienākumi

4.1. **Pārdevējam** nav tiesību Objektu atsavināt vai nodot trešajām personām, kā arī apgrūtināt Objektu ar parādiem un saistībām.

4.2. Objekts tiek nodots **Pircējam** bez jebkādam ekspluatācijas vai cita veida garantijām no **Pārdevēja** puses, tās esošajā stāvoklī, ar kuru **Pircējs** ir pilnībā iepazinies, un tas viņam ir zināms. **Pircējs** apliecina, ka tam līguma izpildes gaitā vai pēc tā darbības beigām nav un nebūs pretenziju pret **Pārdevēju** par tā tiesisko statusu, tehnisko stāvokli, vai citām pirkuma priekšmeta pazīmēm.

4.3. 5 dienu laikā pēc nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas pircējs iesniedz pieteikumu Valsts tehniskās uzraudzības aģentūrā par Objekta pārreģistrāciju uz pircēja vārda. Visi izdevumi, kas saistīti ar objekta pārreģistrāciju, jāsedz Pircējam. Ja Objekts nav pārreģistrēts uz Pircēja vārda 30 dienu laikā pēc nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas, Pārdevējam ir tiesības norakstīt Objektu metāllūžņos.

5. Citi noteikumi

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pušu saistību pilnīgai izpildei. Līguma attiecības par pilnībā izbeigtām atzīstamas tad, kad Puses izpildījušas visas ar šo Līgumu uzņemtās saistības.

5.2. Visi grozījumi un papildus vienošanās pie šī Līguma stājas spēkā no to noformēšanas rakstveidā un abpusējas parakstīšanas brīža, tādējādi kļūstot par neatņemamu šī līguma sastāvdaļu.

5.3. Jebkuru strīdu, domstarpību vai prasījumu, kas izriet no šī Līguma, vai ir saistīts ar to, ar tā pārkāpumiem, izbeigšanu, laušanu izšķirs LR likumdošanā noteiktā kārtībā.

5.4. Līgums sastādīts uz 2 lapām, divos eksemplāros – katrai pusei pa vienam eksemplāram.

5.5. Kontaktpersona no Pārdevēja puses ir Juris Riekstiņš, tālrunis 26633773, e-pasts: juris.riekstins@ventspils.lv. Kontaktpersona no Pircēja puses, tālrunis _____, e-pasts _____ Puses vienojas, ka par oficiālu komunikācijas līdzekli tiek uzskatīti minētie e-pasti.

6. Pušu rekvizīti un paraksti

PĀRDEVĒJS

SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils””
Reģistrācijas numurs: 40003245964
Adrese: Sporta iela 7/9, Ventspils,
Tālr.: 63622587
Banka: AS „Swedbank”
Bankas kods: HABALV22
Konts: LV29HABA0001408060044

PIRCĒJS

(Jurgis Liepājnieks)

(_____ -)