

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS  
„VENTSPILS””**

**2021. GADA 1.CETURKŠŅA**

**NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU  
FINANŠU PĀRSKATS**

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2021.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**SATURS**

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pielikums	10

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2021.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Informācija par Sabiedrību**

Sabiedrības nosaukums	SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils""
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003245964 Komercreģistrā Rīga, 2004. gada 30. decembrī
Reģistrācijas numurs un datums	LR Uzņēmumu reģistrā Nr.000324596, 08.02.1995.
Nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikāciju	Sporta organizācijas, NACE2 93.11 Sporta objektu darbība
Adrese	Sporta ielā 7/9 Ventspils, LV - 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (52.68%)  Adrese: Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601 Reģ. Nr.: 90000051970  Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" (47.32%)  Adrese: Elizabetes ielā 49, Rīga, LV-1010 Reģ. Nr.: 50008022421
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Jurģis Liepājnieks – valdes priekšsēdētājs
Pārskata periods	2021.gada 1.janvāris – 31.marts
Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu	Kristīne Irbe – galvenā grāmatvede

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2021.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Vadības ziņojums**

**Darbības veids**

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" ir nozīmīga loma sporta attīstībā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā Ventspilī, Kurzemes reģionā un visā Latvijā. Ventspils iedzīvotāji un viesi, sporta klubi, vispārizglītojošo skolu un sporta skolas audzēkņi aktīvi izmanto tās īpašumā vai apsaimniekošanā esošās sporta bāzes.

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" saimnieciskā darbība norisinās vienpadsmit sporta un atpūtas kompleksos:

- 1 - Centrālais sporta komplekss Sporta ielā 5 un Sporta ielā 7/9, Ventspilī ietver basketbola halli, ledus halli ar vieglatlētikas manēžu, stadionu ar centrālo un rezerves futbola laukumu, vieglatlētikas sektoriem, tenisa kortiem, skeitparku, ielu vingrošanas laukumu;
- 2 - Ūdens Piedzīvojumu parks Lauku ielā 5, Ventspilī ietver divus peldbaseinus, atlētiskās vingrošanas zāli, divas sporta zāles aerobikai u.c. sporta nodarbībām, ūdens atrakciju kompleksu un SPA zonu;
- 3 - Pludmales akvaparks Medņu ielā 19 ir ūdens atrakciju parks, kurā atrodas divi baseini, kas aprīkoti ar slīdrenēm, SPA vannas, saunas (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 4 - Viesnīca Lielajā prospektā 33 piedāvā 158 vietas viesu izmītināšanai;
- 5 - Sporta internāts Saules ielā 31 nodrošina 29 sportistu izmītināšanu (apsaimniekošanā saskaņā ar nomas līgumu);
- 6 - Pārventas sporta komplekss ietver sporta halli „Pārventa” Tārgales ielā 5B, futbola laukumu ar sintētisko segumu un vieglatlētikas sektorus Tārgales ielā 5A, atlētiskās vingrošanas zāli Tārgales ielā 5 (zāli apsaimnieko saskaņā ar nomas līgumu);
- 7 - Futbola stadions Katoļu ielā 40, Ventspilī ietver futbola laukumu ar sintētiskā zālāja segumu un tribīnes 500 skatītāju vietām;
- 8 - Piedzīvojumu parks Saules ielā 141 un 143, Ventspilī ir aktīvās atpūtas un sporta komplekss, kurā atrodas mākslīgi izveidots slēpošanas kalns ar relatīvo augstumu 50 m un trases garumu 240 m, BMX trase, futbola laukums ar zāliena segumu, trošu šķēršļu trase, atrakciju zona ar 14 veidu atrakciju iekārtām, veikparks, peintbola laukums, petanka spēles laukums;
- 9 - Sporta nams „Centrs” Brīvības ielā 14, Ventspilī ietver sporta spēļu zāli, svarcelšanas sporta zāli, 2.kategorijas šautuvi, klinšu kāpšanas sienu (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 10 - Airēšanas sporta bāze „Dampelji” Virves ielā 59, Ventspilī;
- 11 – Pludmales volejbola stadions Dienvidu pludmalē, Ventspilī ar četriem sacensību laukumiem.

**Informācija par Sabiedrības pamatkapitālu**

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 22 999 076 EUR. Pamatkapitāls sastāv no 22 999 076 daļām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR, t.sk. Ventspils pilsētas dome ar 12 116 871 kapitāla daļām, Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" ar 10 882 205 kapitāla daļām.

**Sabiedrības darbība pārskata periodā**

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2021.gada 1.ceturkšņa darbības finansiālais rezultāts ir zaudējumi 140 288 EUR apmērā. Neto apgrozījums, kurā ietverti ieņēmumi no sporta kompleksa sniegtajiem pakalpojumiem, 2021.gada 1.ceturksnī bija 197 124 EUR, kas ir par 120 580 EUR jeb 38% mazāk nekā 2020.gada 1.ceturksnī. Galvenais ieņēmumu samazinājuma iemesls bija sporta un aktīvās atpūtas objektu slēgšana valstī izsludinātās ārkārtējās situācijas laikā, lai ievērotu noteiktos ierobežojumus Covid-19 izplatības novēršanai.

**Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām**

2021. gadā SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" plāno turpināt uzlabot saimnieciskās darbības rezultātus, palielinot ieņēmumus no īpašumā un nomā esošo objektu apsaimniekošanas, optimālāk izlietojot resursus, nosakot prioritātes un stingri ievērojot taupības principu.

  
Jurģis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

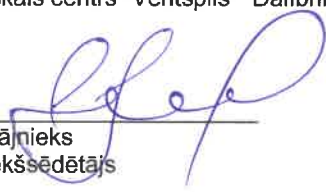
Ventspilī, 2021.gada 18.jūnijā

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2021.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Paziņojums par vadības atbildību**

Pamatojoties uz SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes rīcībā esošo informāciju, SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2021.gada 1.ceturkšņa neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem, pasīviem, peļņu vai zaudējumiem.

Sabiedrības neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2021.gada 1.ceturksni izskatīts un akceptēts SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" Dalībnieku sapulcē 2021.gada 18.jūnijā, protokols Nr.164.



---

Jurģis Liepānieks  
Valdes priekšsēdētājs


Ventspilī, 2021.gada 18.jūnijā

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2021.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021. gada 1.ceturksni**  
 (klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	<b>2021.gada 1.cet. euro</b>	<b>2020.gada 1.cet. euro</b>
Neto apgrozījums	197 124	317 704
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(721 010)	(821 180)
<b>Bruto zaudējumi</b>	<b>(523 886)</b>	<b>(503 476)</b>
Pārdošanas izmaksas	(30 126)	(53 374)
Administrācijas izmaksas	(69 785)	(66 972)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	485 161	490 363
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(1 533)	(2 906)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-	1
- <i>no citām personām</i>	-	1
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(119)	(155)
- <i>citām personām</i>	(119)	(155)
<b>Pārskata perioda zaudējumi pirms nodokļiem</b>	<b>(140 288)</b>	<b>(136 519)</b>
<b>Pārskata perioda zaudējumi</b>	<b>(140 288)</b>	<b>(136 519)</b>

  
 Jurģis Liepājnīeks  
 Valdes priekšsēdētājs

  
 Kristīne Irbe  
 Galvenā grāmatvede

Ventspilī, 2021. gada 18. jūnijā

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2021.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

Bilance 2021. gada 31.martā

	31.03.2021. euro	31.12.2020. euro
<b><u>Aktīvs</u></b>		
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Pamatlīdzekļi:</b>		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	16 942 990	17 045 615
Ieguldījuma īpašumi	78 354	78 707
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	373 458	385 403
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	652 138	687 390
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 635 404	1 745 341
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	207 581	207 321
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	24 879	22 474
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>	<b>19 914 804</b>	<b>20 172 251</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>	<b>19 914 804</b>	<b>20 172 251</b>
<b>Krājumi:</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	1 249	1 364
<b>Krājumi kopā:</b>	<b>1 249</b>	<b>1 364</b>
<b>Debitori:</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	98 522	40 762
Citi debitori	12 343	37 847
Nākamo periodu izmaksas	17 161	25 828
<b>Debitori:</b>	<b>128 026</b>	<b>104 437</b>
<b>Nauda:</b>	<b>824 814</b>	<b>519 193</b>
<b>Apgrūzāmie līdzekļi kopā:</b>	<b>954 089</b>	<b>624 994</b>
<b><u>Aktīvu kopsumma</u></b>	<b>20 868 893</b>	<b>20 797 245</b>
<b><u>Pasīvs</u></b>		
<b>Pašu kapitāls:</b>		
Pamatkapitāls	22 999 076	22 999 076
Nesegtie zaudējumi:		
a) iepriekšējo periodu nesegtie zaudējumi	(6 007 589)	(5 639 118)
b) pārskata gada zaudējumi	(140 288)	(368 471)
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>	<b>16 851 199</b>	<b>16 991 487</b>
<b>Kreditori:</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>		
Citi aizņēmumi	17 480	17 480
Nākamo periodu ieņēmumi	3 373 128	3 008 698
<b>Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>	<b>3 390 608</b>	<b>3 026 178</b>
<b>Īstermiņa kreditori:</b>		
Citi aizņēmumi	4 893	6 514
No pircējiem saņemtie avansi	4 105	5 320
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	31 233	28 881
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	30 076	32 740
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	40 706	51 800
Pārējie kreditori	50 567	50 217
Nākamo periodu ieņēmumi	367 933	498 670
Uzkrātās saistības	97 573	105 438
<b>Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>	<b>627 086</b>	<b>779 580</b>
<b><u>Pasīvu kopsumma</u></b>	<b>20 868 893</b>	<b>20 797 245</b>

Jurģis Liepānieks  
Valdes priekšsēdētājs

Kristīne Irbe  
Galvenā grāmatvede

Ventspilī, 2021. gada 18. jūnijā

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2021.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2021.gada 1.ceturksnī**

	Pamatkapitāls <i>euro</i>	Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi <i>euro</i>	Pārskata gada zaudējumi <i>euro</i>	Kopā  <i>euro</i>
<b>2020. gada 31. decembrī</b>	<b>22 999 076</b>	<b>(5 639 118)</b>	<b>(368 471)</b>	<b>16 991 487</b>
2020. gada zaudējumu pārvešana	-	(368 471)	368 471	-
2021.gada 1.ceturkšņa zaudējumi	-	-	(140 288)	(140 288)
<b>2021. gada 31.martā</b>	<b>22 999 076</b>	<b>(6 007 589)</b>	<b>(140 288)</b>	<b>16 851 199</b>



**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2021.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Naudas plūsmas pārskats par 2021.gada 1.ceturksni**  
 (sagatavots, izmantojot tiešo metodi)

	<b>2021.gada 1.cet. euro</b>	<b>2020.gada 1.cet. euro</b>
<b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	179 265	342 638
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(615 744)	(755 911)
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi	748 834	511 807
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>312 355</b>	<b>98 534</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(7 905)	(3 642)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	1 500	-
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(6 405)</b>	<b>(3 642)</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
Saņemts pašvaldības finansējums ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai	1 292	1 925
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(1 621)	(1 585)
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(329)</b>	<b>340</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums</b>	<b>305 621</b>	<b>95 232</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā</b>	<b>519 193</b>	<b>370 032</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās</b>	<b>824 814</b>	<b>465 264</b>

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””**  
**2021.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**

**Pielikums**  
**Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

**Vispārīgie principi**

2021.gada 1.ceturkšņa neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu" un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

**Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:**

- pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu;
- salīdzinot ar iepriekšējo pārskata periodu, pielietotās novērtēšanas metodes nav mainītas;
- peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistītie ieņēmumi un izdevumi neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma (ievērots ieņēmumu un izdevumu saskaņošanas princips);
- norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu.

  
\_\_\_\_\_  
Jurģis Liepājnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2021.gada 18.jūnijā