

2018.gada 22. oktobrī

Ventspilī

SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” (turpmāk – Pasūtītājs), tās valdes priekšsēdētāja Jurgā Liepājnieka personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata,

un

SIA „TIKEM” (turpmāk – Izpildītājs), tās valdes locekļa Gata Lepstes personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata,

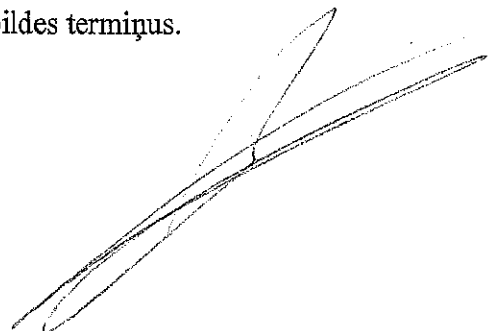
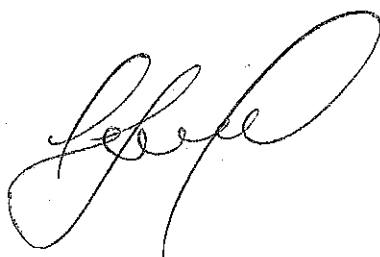
kopā saukti Puses, saskaņā ar iepirkuma konkursa identifikācijas Nr.OCV2018/20 rezultātiem (Iepirkumu komisijas protokols Nr. 18/8-20.3 no 19.10.2018.), un konkursa noteikumiem noslēdz šo Līgumu (turpmāk - Līgums) par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs apņemas ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku organizēt un veikt būvdarbus (turpmāk – Būvdarbi) objektā „Paviljona – ģērbtuves ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana (logu nomaiņa)”, Sporta ielā 7/9, Ventspilī. (turpmāk - Objekts).
- 1.2. Būvdarbi veicami atbilstoši Līguma, tā pielikumu un Iepirkumu dokumentācijas prasībām.

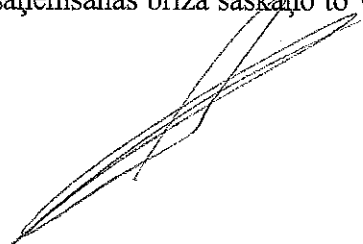
2. Būvdarbu izpildes termiņi

- 2.1. Būvdarbu izpildes termiņš: divi mēneši, taču ne vēlāk kā līdz 30.11.2018.
- 2.2. Izpildītājs uzsāk Būvdarbus ne vēlāk kā 5 (piecu) kalendāro dienu laikā pēc līguma noslēgšanas.
- 2.3. Līguma termiņš var tikt pagarināts ievērojot 2.5.punkta, un 5.1.punkta apakšpunktu nosacījumus;
- 2.4. Jebkādi grozījumi Būvdarbu izpildes termiņā stājas spēkā tikai pēc tam, kad tiem ir devuši piekrišanu un tos ir parakstījuši visi Līdzēji.
- 2.5. Pamatots pieprasījums par Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu Izpildītājam ir jāiesniedz izskatīšanai Pasūtītājam un Pasūtītāja pārstāvim 5 (piecu) darba dienu laikā, pēc tādu apstākļu, kas varētu aizkavēt Būvdarbu izpildi, konstatēšanas. Neizpildot šo nosacījumu, Izpildītājs zaudē tiesības pieprasīt Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu. Gadījumā, ja Būvdarbu izpildes termiņa kavējumi izveidojušies Izpildītāja darbības vai bezdarbības rezultātā, Pasūtītājs var atteikt pagarināt Būvdarbu izpildes termiņus.

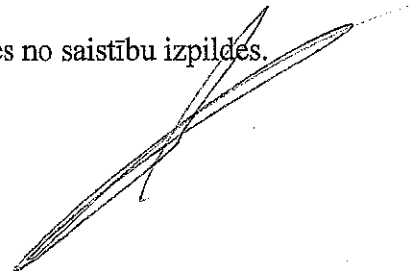
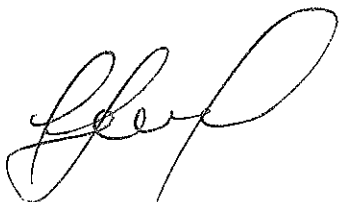


3. Līgumsumma un norēķinu kārtība

- 3.1. Līgumcena (Līgumsumma bez PVN) noteikta, pamatojoties uz 2018. gada 19. oktobra Ventpils pilsētas domes Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas sēdes protokolā Nr. 18/8-20.3 fiksētajiem rezultātiem, saskaņā ar Izpildītāja iesniegto Objekta tāmī, kura aizpildīta saskaņā ar būvdarbu apjomiem (pielikums Nr.2), turpmāk – Tāme, un Izpildītāja pieteikumu (pielikums Nr.3). Līgumcena (bez PVN) ir **26 952,74 EUR** (divdesmit seši tūkstoši deviņi simti piecdesmit divi euro, 74 centi). Pievienotās vērtības nodokļa samaksu Pasūtītājs veic Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantā noteiktajā kārtībā.
- 3.2. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam avansu EUR 5 390,00 (pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit euro) 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc rēķina un atbilstošas avansa atmaksas garantijas saņemšanas no Izpildītāja, atbilstoši 4.4.punkta prasībām.
- 3.3. Līgumcena ietver Tāmēs norādīto darbu un ar tiem saistīto palīgdarbu izmaksas, materiālu izmaksas, piegāžu un transporta izmaksas, Līgumā paredzētās apdrošināšanas un nodrošinājumu izmaksas un darba atļaujas – ordera saņemšanas izmaksas (iekļaujamas būvdarbu izmaksu virsizdevmos), lai veiktu Objekta būvniecību tādā apjomā un kvalitātē, kā to paredz projekta tehniskā dokumentācija, Latvijas būvnormatīvi, Vispārīgie būvnoteikumi, Ventpils pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, Latvijas nacionālie standarti, Eiropas Savienības normatīvi un citi spēkā esošie normatīvie un tiesību akti. Darbi, kuri nav ietvērti Objekta tāmē, bet ir norādīti Tehniskajā specifikācijā (Pielikums nr.1) un Apliecinājuma kartē (Pielikums nr.4) tiek veikti uz Izpildītāja rēķina.
- 3.4. Izpildītāja lokālajā Tāmē norādītie Izpildītāja virsizdevmi (virsizdevmi un peļņa) ir spēkā visu Līguma darbības periodu.
- 3.5. Būvdarbu apjomi var tikt samazināti/palielināti, ja būvdarbu gaitā atklājas, ka tāmēs norādītajā apjomā tos veikt nav nepieciešams, vai arī atklājas darbi, kurus iepriekš paredzēt nebija iespējams un bez kuru veikšanas nav iespējams turpināt Būvdarbus. Norēķini par izpildītajiem darbiem notiek pēc faktiskās izpildes, nemainot Pretendenta piedāvātās vienību cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, kā arī piedāvātās laika normas un virsizdevmus. Par būvdarbu apjoma izmaiņām tiek sastādīts akts ar pamatojumu, kuru paraksta būvuzraugs, atbildīgais būvdarbu vadītājs un saskaņo Pasūtītāja pārstāvis, Pasūtītājs, bez tam, aktam pievieno tāmi par būvdarbu apjoma izmaiņām.
- 3.6. Apjomu samazināšanas/palielināšanas kārtība:
- 3.6.1. Izpildītājs un Pasūtītāja nolīgts būvuzraugs, turpmāk – Būvuzraugs, sastāda aktu, ko saskaņo atbilstoši Līguma 3.6.punktam, par izslēdzamajiem/ ieslēdzamajiem apjomiem un būvdarbu pozīcijām, turpmāk – Izslēdzamo/ieslēdzamo darbu Akts;
- 3.6.2. Izpildītājs uz Izslēdzamo/ieslēdzamo darbu Akta pamata izstrādā tāmi un iesniedz Pasūtītājam;
- 3.6.3. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no tāmes saņemšanas brīža saskaņo to vai arī sniedz pamatotu atteikumu;

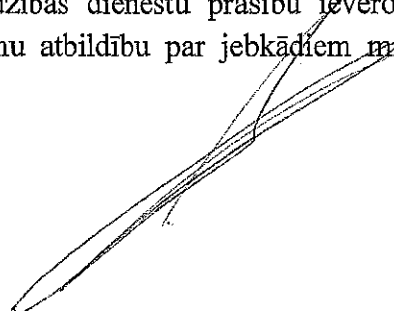


- 3.6.4. Pēc tāmes saskaņošanas Puses noslēdz vienošanās par Izslēdzamo/ieslēdzamo darbu Aktā minēto darbu veikšanu/neveikšanu;
- 3.7. Jebkādi grozījumi Līgumcēnā stājas spēkā tikai pēc tam, kad tiem ir devuši piekrišanu un tos ir parakstījuši visas Puses.
- 3.8. Netiek kompensēti nekādi darbi, kuri jāveic atkārtoti sakarā ar konstatētiem trūkumiem darbu kvalitātē, tāpat netiek kompensēta nekvalitatīvi izbūvēto Objektu demontāža un trūkumu novēršanā izmantoto materiālu, tehnikas un darba stundu izmaksas, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ.
- 3.9. Pasūtītājs veic norēķinus ar Izpildītāju sekojošā kārtībā:
- 3.9.1. Līdz katra mēneša 5.datumam Izpildītājs iesniedz saskaņošanai Pasūtītāja pārstāvim būvdarbu izpildes aktus par iepriekšējā mēnesī paveiktajiem Būvdarbiem, uzrādot būvdarbu žurnālu un iesniedzot pielietoto materiālu ekspluatācijas īpašību deklarācijas un segto darbu pieņemšanas aktus.. Pasūtītājs pārbauda šos aktus 5 (piecu) darba dienu laikā un apstiprina, vai arī iesniedz pamatotu apstiprinājuma atteikumu.
- 3.9.2. Apmaksu saskaņā ar apstiprinātajiem Būvdarbu izpildes aktiem Pasūtītājs veic 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc aktu parakstīšanas un attiecīgu rēķinu saņemšanas no Izpildītāja.
- 3.9.3. No izpildīto darbu summas tiek atskaitīts garantijas laika garantijas ieturējums 10 (desmit) % no izpildīto darbu summas, kas kalpo kā garantija līdz brīdim, kad Pasūtītājs no Izpildītāja saņem garantijas laika garantiju 10% apmērā no Līgumsummas. Garantijas ieturējumu Pasūtītājs atmaksā Izpildītājam 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad Izpildītājs ir novērsis visus pieņemšanas-nodošanas aktā norādītos defektus un iesniedzis Pasūtītājam garantijas laika garantijas oriģinālu uz Objekta garantijas laiku ne mazāku par 24 (divdesmit četriem) mēnešiem no objekta pieņemšanas ekspluatācijā, saskaņā ar Līguma 4.2.punktā norādītajām prasībām. Nodrošinājumu Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt un neizmaksāt gadījumā, ja Izpildītājs Būvdarbus veicis nepilnīgi, nesavlaicīgi vai nekvalitatīvi, kā rezultātā ticis lauzts Būvdarbu līgums.
- 3.10. Aprēķinot summu apmaksai proporcionāli tiek dzēsts avansa maksājums
- 3.11. Visi Līgumā paredzētie maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu uz attiecīgās Puses norādīto bankas kontu. Par samaksas brīdi tiek uzskatīts datums, kurā viena Puse ir devusi rīkojumu savai bankai pārskaitīt uz cita Līdzēja norēķina kontu maksājuma summu.
- 3.12. Neviena maksājums, kas tiek izdarīts saskaņā ar Līgumu, netiek uzskatīts par galēju pierādījumu Līguma saistību nedz pilnīgai, nedz arī daļējai izpildei, un neviena maksājums, ieskaitot pēdējo maksājumu, nenozīmē akceptu nepilnīgam, nekvalitatīvam Būvdarbam vai neatbilstošu būvizrādājumu izmantošanai. Objekta ekspluatācijas uzsākšana nenozīmē nedz pilnīgu, nedz arī daļēju Būvdarbu akceptēšanu.
- 3.13. Visu Līgumā noteikto līgumsodu samaksa neatbrīvo Puses no saistību izpildes.

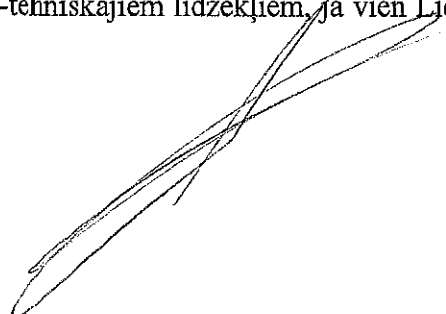


4. Izpildītāja pienākumi

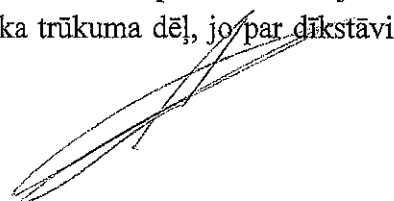
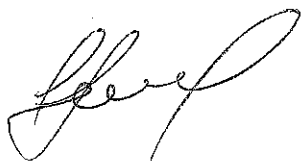
- 4.1. 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža iesniegt Pasūtītāja pārstāvim Izpildītāja un būvdarbu izpildē iesaistīto būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polišu kopijas, atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 4.2. 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Objekta nodošanas – pieņemšanas akta apstiprināšanas, Izpildītājam jāiesniedz Pasūtītājam garantijas laika garantija ne mazāk kā 24 (divdesmit četri) mēnešiem, 10 % apmērā no līgumcena spēkā esošas bankas izsniegtas garantijas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtas polises formā. Izpildītājam jāiesniedz polise vai garantijas oriģināls, kura attiecināta uz iepirkuma priekšmetā noteikto Objektu un kā labuma guvējs norādīts Pasūtītājs. Garantijas laika garantijai vai polisei jābūt no Izpildītāja un tās devēja puses neatsaucamai un bezierunu.
- 4.3. 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža saņemt un iesniegt Pasūtītāja pārstāvim darba atļaujas – ordera oriģinālu, kopiju paturot sev.
- 4.4. 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža iesniegt neatsaucamu bezierunu priekšapmaksas garantiju bankas garantijas veidā vai apdrošināšanas polisi pieprasītā avansa maksājuma apjomā, kas garantēs Pasūtītājam bezierunu zaudējumu segšanu gadījumā, ja Pretendents neuzsāk darbus vai pārtrauc to izpildi, neveicot darbus priekšapmaksas apjomā un neveicot priekšapmaksas atmaksāšanu.
- 4.5.5 (piecu) dienu laikā no darba atļaujas – ordera saņemšanas brīža iesniegt Pasūtītāja pārstāvim saskaņošanai aktualizētu būvdarbu laika grafiku ar piesaisti būvdarbu uzsākšanas termiņam.
- 4.6. Atbildēt par Latvijas būvnormatīvu, Vispārīgo būvnoteikumu, Ventspils pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Latvijas nacionālo standartu un citu spēkā esošo normatīvo aktu noteikumu ievērošanu visu šajā Līgumā paredzēto Būvdarbu veikšanas un dokumentu sagatavošanas laikā. Izpildītājs nodrošina, lai būvniecībā tiktu izmantoti tikai Eiropas Savienības standartiem un Latvijas Republikas standartiem un tehniskiem noteikumiem atbilstoši, attiecīgi sertificēti būvmateriāli un būvizstrādājumi.
- 4.7. Iesniegt Iepirkuma Tehniskajā specifikācijā noteiktos dokumentus.
- 4.8. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai tā nozīmētais vai nolīgtais Darba aizsardzības koordinators būtu atbilstoši kvalificēts. Izpildītājs nodrošina, lai būvniecības procesa laikā tiktu izpildītas un ievērotas visas Darba aizsardzības likuma prasības.
- 4.9. Par saviem līdzekļiem nodrošināt visu tiesību aktos noteikto darba drošības, ugunsdrošības, vides aizsardzības noteikumu un būvniecības uzraudzības dienestu prasību ievērošanu saistībā ar Objekta būvniecību, kā arī uzņemties pilnu atbildību par jebkādiem minēto noteikumu pārkāpumiem un to izraisītām sekām.



- 4.10. Nodrošināt atkritumu apsaimniekošanu tā, lai netiktu apdraudēta cilvēku dzīvība un veselība, kā arī personu manta, un tā nedrīkst negatīvi ietekmēt vidi, būvniecības procesā radītos atkritumus jāsavāc un jāutilizē atsevišķi no sadzīves atkritumiem saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem.
- 4.11. Veicot Būvdarbus segt visus ar tiem saistītos izdevumus par elektroenerģiju, ūdens apgādi un kanalizāciju visā Objekta būvdarbu laikā, segt ar būvatļauju un rakšanas darbu atļauju saņemšanu saistītos izdevumus.
- 4.12. Nodrošināt Objekta un Objektā esošo materiālu, tehnikas un darba rīku saglabāšanu, par saviem līdzekļiem nodrošinot Objekta apsardzi visā būvdarbu izpildes laikā.
- 4.13. Segt visus izdevumus, kas saistīti ar administratīvajiem sodiem par Objekta būvniecības termiņu neievērošanu, Ventspils apbūves un labiekārtošanas noteikumu neievērošanu, kā arī ekspertīžu izdevumus, ja tie radušies Izpildītāja vainas dēļ.
- 4.14. Garantēt izpildīto Būvdarbu kvalitāti un pielietoto materiālu kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības veiktajiem Būvdarbiem ir 24 (divdesmit četrus) mēnešus, skaitot no Objekta pieņemšanas ekspluatācijā.
- 4.15. Veikt Būvdarbus saviem spēkiem, kā arī atsevišķu darbu izpildei pieaicināt apakšuzņēmējus, kurus Izpildītājs ir norādījis savā piedāvājumā, vai atbilstoši iepirkuma Nolikumam saskaņojis ar Pasūtītāju, uzņemoties pilnu atbildību par savu nolīgto apakšuzņēmēju darbību Objektā un norēķiniem ar tiem. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaina un jauna personāla un apakšuzņēmēju piesaiste notiek Publisko iepirkumu likuma 62.pantā noteiktajā kārtībā.
- 4.15.1. Patstāvīgi organizēt savu nolīgto apakšuzņēmēju darbu, kā arī veikt izpildīto Būvdarbu kontroli un pieņemšanu. Norēķinus ar apakšuzņēmēju kārtot patstāvīgi. Garantēt, ka ar tā nolīgtajiem apakšuzņēmējam noslēgto Līgumu noteikumi nebūtu pretrunā ar Līgumu.
- 4.15.2. Gadījumā, ja Izpildītājs Būvdarbu izpildē bez rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju un Pasūtītāja pārstāvi piesaista iepirkuma dokumentos neminētus apakšuzņēmējus, tad būvdarbi tiks apturēti, bet Līguma termiņš netiks pagarināts. No Izpildītāja tiks pieprasīts iesniegt par apakšuzņēmēju iepirkuma dokumentos paredzētos dokumentus. Par katru šādu pārkāpumu Izpildītājs ir tiesīgs ieturēt vai piedzīt par labu Pasūtītājam līgumsodu 100,00 EUR (viens simts euro un 00 centi) apmērā. Ja šis Līguma punkts pārkāpts atkārtoti, būvdarbi tiks pārtraukti. Būvdarbu atsākšana tiks atļauta tad, kad Izpildītājs būs iesniedzis Pasūtītājam nepieciešamos dokumentus un Pasūtītājs, Pasūtītāja pārstāvis tos būs akceptējis.
- 4.16. Līgumā noteiktos Būvdarbus veikt ar savu (īpašumā vai lietošanā esošu) tehniku, aprīkojumu, būvizstrādājumiem un citiem materiāli-tehniskajiem līdzekļiem, ja vien Līdzēji rakstveidā nevienojas citādi.



- 4.17. Nekavējoši, 1 (vienas) darba dienas laikā, ziņot Pasūtītāja pārstāvim, Pasūtītājam par visiem apstākļiem, kas atklājušies darbu izpildes procesā un var neparedzēti ietekmēt Objekta Būvdarbus.
- 4.18. Pildot darbus ievērot Pasūtītāja nolīgtā Būvuzrauga norādījumus, ja vien tie nav pretrunā ar Līgumu, Latvijas būvnormatīviem un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem un tiesību aktiem.
- 4.19. Uzturēt tīrību Būvdarbu teritorijā un visā Izpildītāja darbības zonā un nodrošināt regulāru būvgružu savākšanu un aizvešanu uz speciāli ierīkotām vietām.
- 4.20. Saglabāt esošās inženierkomunikācijas, tai skaitā ģeodēziskos punktus. Par komunikāciju bojājumiem nekavējoši ziņot Pasūtītājam un inženiertīklu turētājam.
- 4.21. Pilnībā aizvēkt no Objekta būvgružus, Izpildītāja inventāru un darbarīkus, demontēt visas ar Būvdarbu veikšanu saistītās pagaidu būves, ierīces un iekārtas līdz Būvdarbu izpildes termiņa beigām, kā arī par saviem līdzekļiem veikt apkārtnes sakārtošanu tādā stāvoklī, kādā tā bija pirms Būvdarbu uzsākšanas. Par šī punkta nosacījumu nepildīšanu Pasūtītājs ir tiesīgs iekasēt, ieturēt vai piedzīt soda naudu 150,00 EUR (viens simts piecdesmit euro) apmērā no Izpildītāja par katru kalendāro dienu no Būvdarbu pabeigšanas brīža.
- 4.22. Nodrošināt, lai tiesību aktos noteiktajā kārtībā līdz būvdarbu termiņa beigām tiktu sagatavota visa nepieciešamā izpildedokumentācija Objekta nodošanai ekspluatācijā, kā arī jāveic visas no tā atkarīgās darbības, lai Objekts tiktu nodots ekspluatācijā.
- 4.23. Iekārtot un regulāri aizpildīt būvdarbu žurnālu, kā pirmo izpildes dokumentu. Būvdarbu žurnāliem un būvatļaujai jāatrodas Objektā, nodrošinot Pasūtītāja pārstāvja, Pasūtītāja un kontrolējošo institūciju pārstāvjiem brīvu pieeju dokumentācijai.
- 4.24. Ja darbu veikšanu kavē klimatiskie apstākļi, kas neļauj tehnoloģiski pareizi veikt būvdarbus Objektā, Izpildītājam ir pienākums ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc minēto iemeslu konstatēšanas iesniegt Pasūtītāja pārstāvim, Pasūtītājam aktu par tehnoloģisko pārtraukumu. Aktā jāraksturo klimatisko apstākļu ietekmes vērtējums attiecībā uz savu saistību izpildi saskaņā ar Līgumu. Paziņojumā jānorāda paredzamais līgumsaistību izpildes turpinājuma termiņš. Darbu atļauts atsākt tikai tad, kad vidējā piecu dienu gaisa temperatūra Objektā atbilst tehnoloģiskajām prasībām, ko rakstveidā Izpildītājs apliecina Pasūtītāja pārstāvim, Pasūtītājam ar meteoroloģiskā dienesta izziņu.
- 4.25. Pēc būvdarbu pabeigšanas Izpildītājam rakstiski jāinformē Pasūtītāja pārstāvis par Objekta gatavību nodošanai ekspluatācijā un ar pavadvēstuli jāiesniedz Pasūtītāja pārstāvim Objekta izpildedokumentācija.
- 4.26. Nodrošināt, lai objektā neveidotos nepamatoti darba pārtraukumi, jo katra nepamatota darba pārtraukuma diena tiks pielīdzināta Līguma izpildes kavējuma dienai ar no tā izrietošām sekām, t.i., tiks aprēķināts un ieturēts līgumsods, saskaņā ar līguma termiņa kavējuma gadījumā piemērojamā soda apmēru.
- 4.27. Saskaņā ar būvniecības laika grafikā norādīto nodrošināt būvniecības procesā strādājošo skaitu, lai objektā neveidotos nepamatota dīkstāve darbaspēka trūkuma dēļ, jo par dīkstāvi



tiek uzskatītas arī tās dienas, kad objektā ir mazāk strādājošo, nekā norādīts būvdarbu grafikā konkrētā darba izpildei.

- 4.28. Būvdarbu gaitā savlaicīgi informēt Būvuzraugu par nepieciešamību ierasties uz segto darbu un nozīmīgo konstrukciju uzrādīšanu un nodošanu.

5. Izpildītāja tiesības

- 5.1. Pieprasīt Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja darbu izpilde tiek kavēta viena (vai vairāku) zemāk uzskaitīto iemeslu dēļ, kuri radušies no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu rezultātā un Izpildītājs to var dokumentāli pamatot:

5.1.1. ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi kā rezultātā Būvdarbu izpilde tiek apgrūtināta vai padarīta uz laiku neiespējama, tai skaitā būvdarbu tehnoloģiski pareizai veikšanai neatbilstoši laika apstākļi, kas ilgst nepārtraukti vairāk par 5 (piecām) kalendārajām dienām;

5.1.2. ja pēc Pasūtītāja pārstāvja vai Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma Būvdarbi vai to daļa ir tikuši pārtraukti, bet kam par iemeslu nav Izpildītāja darbība vai bezdarbība;

5.1.3. ja Līdzēji vienojas par papildus un/vai neparedzētu Būvdarbu izpildi, atbilstoši apstiprinātiem Aktiem.

- 5.2. Būvdarbu veikšanai piesaistīt Iepirkuma dokumentos neminētus apakšuzņēmējus ("atsevišķu būvdarbu veicējs" Būvniecības likuma izpratnē) tikai ar Pasūtītāja pārstāvja un Pasūtītāja rakstisku piekrišanu Līguma 4.14.punktā noteiktajā kārtībā.

- 5.3. Saņemt samaksu par kvalitatīvi veiktiem būvdarbiem Līgumā noteiktajā kārtībā.

- 5.4. Ieturēt, iekasēt vai piedzīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,5% apmērā no rēķinā norādītās un termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet ne vairāk, kā 10% no līgumsummas.

6. Pasūtītāja pienākumi

- 6.1. Pieņemt no Izpildītāja saskaņā ar Līgumu kvalitatīvi izpildītos Būvdarbus pēc faktiski paveiktā apjoma un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā kārtībā.

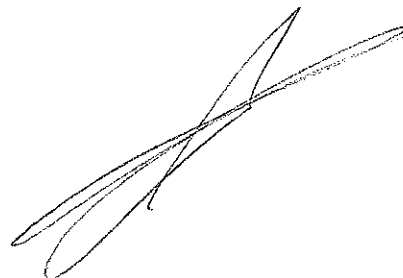
- 6.2. Neveikt nekādas darbības, kuras traucētu Būvdarbu izpildi, ja vien tas nav saistīts ar konstatētiem pārkāpumiem no Izpildītāja puses.

- 6.3. Savlaicīgi un Līgumā noteiktajā kārtībā izskatīt visus no Izpildītāja saņemtos paziņojumus, pieprasījumus, iesniegumus un priekšlikumus.

- 6.4. Nodrošināt Objekta būvuzraudzību.

- 6.5. Nodrošināt Būvuzrauga ierašanos uz segto darbu un nozīmīgo konstrukciju uzrādīšanu un nodošanu pēc Izpildītāja pieprasījuma.

- 6.6. Uzņemties atbildību par Objekta pareizu ekspluatāciju un uzturēšanu kārtībā pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā, izņemot garantijas gadījumus.

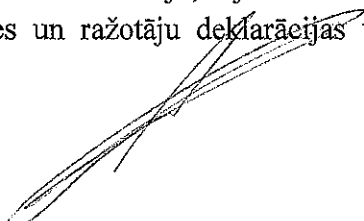


7. Pasūtītāja tiesības

- 7.1. Kontrolēt Būvdarbu izpildi pēc Izpildītāja iesniegtā un saskaņotā Būvdarba grafika.
- 7.2. Uzaicināt neatkarīgus ekspertus Izpildītāja veikto Būvdarbu kvalitātes pārbaudei. Ekspertīzes izdevumus sedz Pasūtītājs, izņemot gadījumus, kad ekspertīzes rezultātā tiek konstatēti trūkumi vai nepilnības, kas radušies Izpildītāja vainas, nolaidības vai neuzmanības dēļ. Šādā gadījumā ekspertīzes izdevumus sedz Izpildītājs.
- 7.3. Ja Izpildītājs kavē darbu izpildes pabeigšanas termiņu, ieturēt līgumsodu 0.5% apmērā no Līgumcenas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk, kā 10% no Līgumcenas.
- 7.4. Veicot Līgumā noteiktos maksājumus, vienpersoniski no tiem ieturēt Līgumā paredzētos ieturējumus un līgumsodus, kas Izpildītājam ir aprēķināti un noteikti saskaņā ar Līgumu.
- 7.5. Jebkādi Pasūtītāja apmaksāti materiāli, pakalpojumi un/vai iekārtas, kļūst par Pasūtītāja īpašumu ar to apmaksas brīdi un Izpildītāja maksātspējas gadījumā tie pāriet Pasūtītāja, īpašumā neatkarīgi no tā vai tie ir, vai nav nogādāti Objektā.
- 7.6. Ja Izpildītājam ir nepamatoti darba pārtraukumi, tad katra nepamatota darba pārtraukuma diena tiek pielīdzināta kavējuma dienai, un no tā izrietošām sekām Pasūtītājs ir tiesīgs aprēķināt un ieturēt no Izpildītāja Līguma termiņa kavējuma līgumsodu, saskaņā ar Līguma 7.3.punktu. Būvniecības procesā pēc strādājošo skaita Pasūtītāja pārstāvis, Pasūtītājs vērtēs, vai objektā nav nepamatota dīkstāve darbaspēka trūkuma dēļ. Par dīkstāvi tiks uzskatītas arī tās dienas, kad objektā ir mazāk strādājošo, nekā norādīts būvdarbu grafikā konkrētā darba izpildei. Darba pārtraukuma faktu konstatēs būvuzraugs, kas to fiksēs darba žurnālā vai vēstules formātā nosūtīs pretenziju.

8. Būvdarbu pieņemšana-nodošana

- 8.1. Reizi mēnesī Izpildītājs, ar aktu nodod izpildītos Būvdarbus Pasūtītāja pārstāvim, Pasūtītājam Līguma 3.9.1. punktā noteiktajā kārtībā.
- 8.2. Gadījumā, ja Būvdarbu pieņemšanas gaitā atsevišķu darbu izpildē tiek konstatētas atkāpes no Līguma un/vai normatīvo aktu prasībām, Izpildītājam ar saviem spēkiem un uz sava rēķina jānovērš šie trūkumi iespējami īsākā laika posmā.
- 8.3. Būvdarbu pieņemšanas laikā konstatēto Defektu novēršana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par būvdarbu izpildes datuma neievērošanu.
- 8.4. Gadījumā, ja no Pusēm neatkarīgu iemeslu dēļ Būvdarbu veikšanu nepieciešams apturēt, Puses sastāda attiecīgu aktu par Būvdarbu apturēšanu un aktu par izpildītājiem un pieņemtajiem būvdarbiem.
- 8.5. Līdz būvdarbu izpildes termiņa beigām Izpildītājs ar pavadvēstuli nodod Pasūtītāja pārstāvim visu Līgumā paredzēto un veikto Būvdarbu izpildedokumentāciju, tajā skaitā arī pielietoto materiālu ekspluatācijas īpašību deklarācijas, pases un ražotāju deklarācijas un

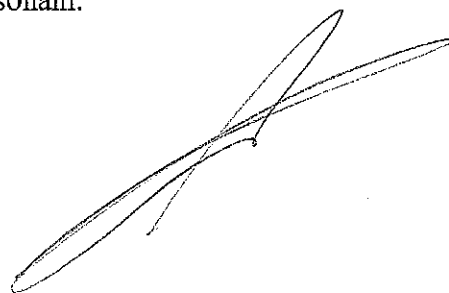
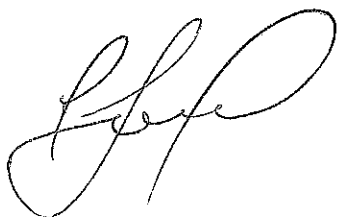


dokumentāciju, kas nepieciešama Objektā nodošanai ekspluatācijā saskaņā ar tiesību normatīvajiem aktiem. Izpildītājs iesniedz Pasūtītāja pārstāvim arī iebūvēto materiālu ekspluatācijas noteikumus, kā arī dokumentāciju, kas iesniedzama objekta nodošanai ekspluatācijā.

- 8.6. Pēc visu Līguma 8.5. punktā norādīto un atbilstošu dokumentu saņemšanas Pasūtītāja pārstāvim ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā iesniegt Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvajā inspekcijā pieteikumu par Objektā gatavību nodošanai ekspluatācijā vai rakstveidā sniegt Izpildītājam motivētu atteikumu.
- 8.7. Pēc Objektā pieņemšanas ekspluatācijā tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts, kuru paraksta Puses.

9. Atbildība par Defektiem

- 9.1. Ja Izpildītājs nav ievērojis tehniskajās specifikācijās, šajā Līguma vai normatīvajos aktos noteiktās prasības attiecībā uz Būvdarbu veikšanu vai kvalitāti, tad nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, komisija, kur piedalās Pasūtītāja un Izpildītāja pārstāvji, Būvuzraugs un citi pieaicinātie speciālisti, sastāda un paraksta defektu aktu, turpmāk - Defektu akts, kurā norāda veikto Būvdarbu neatbilstību, Defektu novēršanas termiņu un kārtību. Ja Izpildītājs nepamatoti kavē defektu novēršanu, Pasūtītājam ir tiesības neveikt Līguma 3.9.2.punktā noteikto samaksu par izpildītajiem darbiem līdz Defektu novēršanai un aprēķināt Izpildītājam Līgumsodu 0,5% apmērā no Līgumsummas par katru nokavēto izpildes dienu un ieturēt, bet ne vairāk kā 10% no Līgumsummas.
- 9.2. Garantijas termiņa laikā, kas noteikts Līguma 4.14.punktā, Izpildītājs par saviem līdzekļiem novērš defektus, turpmāk - Defekti, kas radušies pēc to nodošanas, bet iemesls ir būvdarbu gaitā Izpildītāja pieļautās kļūdas, izņemot Defektus, kas radušies nepareizas ekspluatācijas rezultātā.
- 9.3. 2 (divu) darba dienu laikā pēc rakstiska paziņojuma saņemšanas no Pasūtītāja par garantijas periodā konstatētiem Defektiem Izpildītāja pārstāvim ir jāierodas Objektā, lai kopā ar Pasūtītāju būvuzraugu sastādītu Defektu aktu.
- 9.4. Defektu aktā norādītos trūkumus Izpildītājs uz sava rēķina novērš 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Defektu akta sastādīšanas. Ja kādu Defektu novēršanai ir tehnoloģiski nepieciešams ilgāks laiks, tad konkrēto trūkumu novēršanas termiņi tiek norādīti Līdzēju pārstāvju sastādītajā Defektu aktā. Ja Līdzējiem neizdodas vienoties par trūkumu novēršanas termiņiem, Pasūtītājs ir tiesīgs prasīt veikt neatkarīgu ekspertīzi, kuras slēdziens attiecībā uz trūkumu un Defektu novēršanas termiņu Izpildītājam ir obligāts. Ekspertīzes izmaksas sedz Izpildītājs..
- 9.5. Ja Izpildītājs garantijas termiņā atsakās novērst Defektu aktā konstatētos Defektus vai nenovērš tos savstarpēji nolīgtajā vai ekspertīzes noteiktajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības šo darbu veikšanu uz Izpildītāja rēķina uzdot trešajām personām.

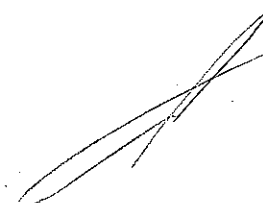


10. Nepārvarama vara un neparedzēti apstākļi

- 10.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tam par iemeslu bijuši nepārvarami apstākļi.
- 10.2. Iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem (Valsts varas pārvaldes, Ventspils pilsētas domes lēmumi un rīkojumi, streiki, masu nekārtības, arheoloģisko nozīmes priekšmetu atklāšana būvniecības zonā, darbu veikšanu kavē klimatiskie apstākļi, kas neļauj ievērot būvniecības tehnoloģisko procesu un citi objektīvi fakti un iemesli), Pusei, kura pirmā ir konstatējusi nepārvaramas varas apstākļus, ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā pēc minēto iemeslu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu citām Pusēm. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī jāsniedz to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu saistību izpildi saskaņā ar Līgumu. Paziņojumā jānorāda paredzamais līgumsaistību izpildes turpinājuma termiņš.
- 10.3. Puses var vienpusēji izbeigt Līgumu, ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 1 (vienu) kalendāro mēnesi. Šādā gadījumā neviena no Pusēm nav tiesīga pieprasīt tādējādi radušos zaudējumu atlīdzību. Ja Līgums tiek izbeigts nepārvaramas varas apstākļu dēļ, Pasūtītājs norēķinās ar Izpildītāju tikai par faktiski izpildītajiem darbiem.
- 10.4. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā ir konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt pārējām Pusēm rakstisku paziņojumu.
- 10.5. Neparedzētie apstākļi – Pasūtītāja iesniegtajā dokumentācijā neparedzēti darbi vai citi objektīvi iemesli, kas nav atkarīgi no Izpildītāja, tiek noteikti darba gaitā, Līdzējiem sastādot aktu. Akts saskaņojams ar citiem Ventspils pilsētas dienestiem, ja tas skar inženierkomunikācijas. Aktu noformē Izpildītājs.
- 10.6. Ja neparedzēti apstākļi ietekmē Objekta Tāmes izmaksas, Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no akta sastādīšanas iesniedz savus priekšlikumus par Tāmes izmaksas izmaiņām.
- 10.7. Ja neparedzēti apstākļi ietekmē izpildes grafiku, Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no akta sastādīšanas iesniedz savus priekšlikumus par izmaiņām darbu izpildes grafikā.
- 10.8. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pieņem lēmumu par Izpildītāja priekšlikumiem attiecībā uz Tāmes izmaksām un darba izpildes grafika izmaiņām, par ko Līdzēji sastāda papildus vienošanos.

11. Līguma laušana

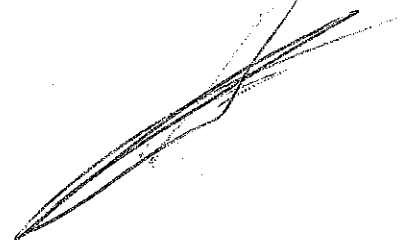
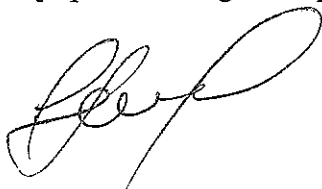
- 11.1. Pasūtītājs ir tiesīgi vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojot par to Izpildītājam rakstveidā 5 (piecas) kalendāras dienas iepriekš, šādos gadījumos:
 - 11.1.1. ja Izpildītājs nav uzsācis Būvdarbus Objektā 10 (desmit) kalendāro dienu laikā no būvatļaujas ar atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi saņemšanas datuma;
 - 11.1.2. ja Izpildītājs pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma par Līguma laušanu saņemšanas un tajā norādīto pārkāpumu novēršanas ir atkārtoti pieļāvis brīdinājumā minētos Līguma noteikumu pārkāpumus;



- 11.1.3. ja Pēc Pasūtītāja pieprasījuma neatkarīgais eksperts ir konstatējis, ka Izpildītājs Būvdarbus veic nekvalitatīvi vai neatbilstoši Latvijas būvnormatīviem, Latvijas nacionālajiem standartiem un citiem normatīvajiem un tiesību aktiem, kas var būtiski ietekmēt Objekta tālāko ekspluatāciju;
 - 11.1.4. ja Būvdarbu izpilde Izpildītāja vainas dēļ ir aizkavējusies tādos apmēros, ka tos nebūs iespējams pabeigt Līgumā noteiktajā būvdarbu pabeigšanas termiņā, un, ja aizkavēšanos nav radījuši apstākļi, kuri dod tiesības uz Līguma termiņu pagarinājumu, vai arī, ja kavējums var radīt ievērojamus kavēkļus un zaudējumus;
 - 11.1.5. tiesā tiek uzsākts process par Izpildītāja maksātnespējas atzišanu.
 - 11.1.6. ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
- 11.2. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojot par to Pasūtītājam rakstveidā 15 (piecpadsmit) kalendāras dienas iepriekš, ja Pasūtītājs ir nokavējis kādu no Līgumā noteiktajiem maksājumiem vairāk kā par 10 (desmit) darba dienām un maksājumu nav veicis arī 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas no Izpildītāja, pastāvot nosacījumam, ka Izpildītājs ir izpildījis visus priekšnoteikumus maksājuma saņemšanai.
 - 11.3. Izpildītājam ir pienākums pārtraukt Būvdarbu izpildi ar Pasūtītāja paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas brīdi. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītāja vainas dēļ, veicot galīgo norēķinu, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par līdz paziņojuma saņemšanas dienai Objektā kvalitatīvi izpildītajiem Būvdarbiem, izmantotajiem materiāliem un piegādātajām iekārtām, ieturot Izpildītājam aprēķināto līgumsodu.
 - 11.4. Jebkurā Līguma izbeigšanas gadījumā, izņemot Līguma izbeigšanu nepārvaramas varas apstākļu dēļ, vainīgajam Pusei ir pienākums atlīdzināt citai Pusei zaudējumus, kas tam radušies sakarā ar to, ka vainīgais Puse nav pildījusi Līgumā noteiktās saistības.

12. Citi noteikumi

- 12.1. Pasūtītājs nodrošina Izpildītāja paziņojumu, iesniegumu, pieprasījumu un priekšlikumu izskatīšanu ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no to saņemšanas brīža.
- 12.2. Objekta būvuzraugam ir tiesības jebkurā laikā apmeklēt, atrasties Objektā vai pieprasīt ar Objektu saistīto dokumentāciju, ievērojot tehniskās drošības normas un nepieciešamības gadījumā noformēt vai pieprasīt darbu pārtraukšanu līdz trūkumu novēršanas brīdim. Šādā gadījumā dienas, kuru laikā darbi bijuši apturēti, nav uzskatāmas par piespiedu dīkstāves dienām saistībā ar jebkādu Izpildītāja prasību par nokavētu darbu pabeigšanu.
- 12.3. Par jebkurām izmaiņām Pušu rekvizītos un citā būtiskā informācijā Puse nekavējoties rakstiski paziņos pārējām Pusēm.
- 12.4. Grozījumi Līgumā tiek veikti, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.pantu. Jebkādas izmaiņas Līgumā un tā dokumentos tiks uzskatītas par spēkā esošām, ja tās būs noformētas rakstiski un tās būs parakstījuši visas Puses.
- 12.5. Puses vienojas, ka Līguma izpilde ir obligāts noteikums visiem Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 12.6. Puses veiks visus nepieciešamos pasākumus, lai strīdus un domstarpības, kas var rasties, pildot Līgumu, atrisinātu sarunu ceļā. Gadījumā, ja Puses šādā veidā nespēs vienoties, strīdi un domstarpības tiks risinātas Latvijas Republikas tiesu institūcijās tiesību aktos noteiktajā kārtībā pēc Pasūtītāja piekritības.
- 12.7. Līgums ir sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.
- 12.8. Pasūtītāja pārstāvis Līguma izpildē: Dāvis Vītols, tālr.26147081.
- 12.9. Izpildītāja pārstāvis Līguma izpildē: Gatis Lepste, tālr. 28335151

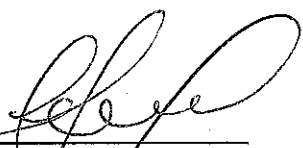
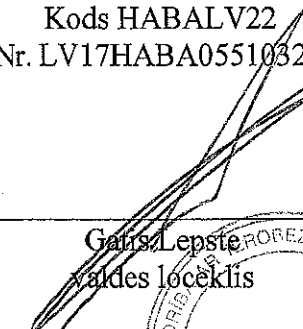



13. Pielikumi

13.1. Sekojošie pielikumi ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.

- 13.1.1. Tehniskās specifikācijas.
- 13.1.2. Būvdarbu apjomi - Tāmes;
- 13.1.3. Pretendenta pieteikums;
- 13.1.4. Būvprojekta dokumentācija.

14. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti


<p>Pasūtītājs: SIA „Olimpiskais centrs „Ventspils”” Sporta iela 7/9, Ventspils, LV-3601 Vienotais reģistrācijas Nr. 40003245964 AS „Swedbank” kods HABALV22 Konta Nr. LV29HABA0001408060044</p> <p> Jurgis Liepājnīeks valdes priekšsēdētājs</p>	<p>Izpildītājs: SIA „TIKEM” Aleksandra iela 4-7, Ventspils, LV-3601 Vienotais reģistrācijas Nr. 41203014790 AS „Swedbank” Kods HABALV22 Konta Nr. LV17HABA05510329635345</p> <p> Gatis Lepste valdes loceklis</p> <p></p>
---	--



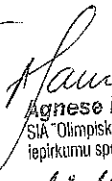
Izglītības un zinātnes
ministrija

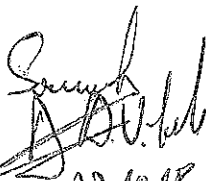
Projekta īstenošana tiek līdzfinansēta no valsts budžeta līdzekļiem

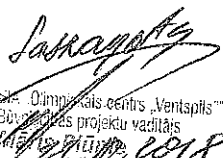
SAS KANOTS


Kristīne Irbe
galvenā pārvaldniece
22.10.2018.


Ieva Ozoliņa
ekonomiste 22.10.2018.


Agnese Laure
SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"
iepirkumu speciāliste
22.10.2018.


Gatis Lepste
22.10.18


Ieva Ozoliņa
SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"
budžeta projekta vadītājs
22.10.2018.

Tehniskās specifikācijas (DARBA UZDEVUMS)

1. „Paviljona – ģērbtuves ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana (logu nomaiņa)”, Sporta ielā 7/9, Ventspilī.

1.1. Par pielietoto materiālu, izpildīto darbu kvalitāti atbild Pretendents. Pēc nepieciešamības pretendents jānodrošina savlaicīga nepieciešamo uzmērījumu un paraugu pārbaužu izpilde. Rezultāti iesniedzami Būvuzraugam. Neatbilstības gadījumā jāveic operatīvi pasākumi noteiktā kvalitātes līmeņa nodrošināšanai. Ja paveikto darbu kvalitāte neatbilst prasībām, Pasūtītāja pārstāvis un Būvuzraugs attiecīgo darbu pieņem, kad Pretendents veicis papildus pasākumus un panācis šī darba kvalitātes atbilstību Pasūtītāja prasībām. Pasūtītājam ir tiesības veikt kontroles pārbaudes un uzmērījumus. Būvniecības izmaksas jāiekļauj visas izmaksas, kas saistītas ar būvdarbu izpildi, t.sk. darba organizācijas, darba un vides aizsardzības izmaksas un citas. Pirms tiek parakstīti segto darbu pieņemšanas akti, būvniekam ir pienākums nodrošināt darbu fotofiksācijas, ko pievienot aktiem. Būvdarbu izpildes laikā Pretendentam jānodrošina droša un netraucēta citu telpu funkcionāla ekspluatācija: materiālu nokraušanas vietas un to pievedceļus, darbinieku atļautus pārvietošanas maršrutus telpās jāaskaņo ar Pasūtītāju.

Objektā pastāvīgi jānodrošina kārtība un tīrība, pēc pirmā aizrādījuma jālikvidē trūkumi. Darba zonām jābūt norobežotām tā, lai nepieļautu trešo personu iekļūšanu tajās. Pirms elektrības un ūdens izmantošanas būvuzņēmējam jāuzstāda elektrības un ūdens uzskaites skaitītāji (pieslēgšanas vietas skaņot ar Pasūtītāju un Pasūtītāja pārstāvi), un ik mēnesi pēc skaitītāja rādījumiem jānorēķinās ar Pasūtītāju.

Piedāvājuma sagatavošana:

Pretendentam pirms piedāvājuma sagatavošanas patstāvīgi jāapseko objekti un jāpārbauda Pasūtītāja doto apjomu atbilstību dabā. Pretendentam jāparedz un jāiekļauj finanšu piedāvājumā visas materiālu, darba un mehānismu izmaksas logu uzmērīšanai, pasūtīšanai, montāžai, ailes apdarei, ārējo un iekšējo palodžu nomaiņai. Pretendentam jāparedz un jāiekļauj sava piedāvājuma arī palīgdarbu un palīgmateriālu izmaksas, kas nav tieši norādītas tehniskajās specifikācijās (pielikums Nr.1) un pretendenta pieteikuma formā (pielikums Nr.4), bet bez kuru izpildes nevar nodrošināt objektam tehniskajās specifikācijās definētas prasības. Piedāvājums jānoformē ievērojot Nolikuma prasības, neskaidrības gadījumos vērsties pie Pasūtītāja kontaktpersonas, kura sniegs skaidrojumus.

Nosacījumi būvniecības gaitai:

Būvdarbu izpildes laikā Izpildītājam jāievēro LR būvniecības regulējošo normatīvo dokumentu prasības un Pasūtītāja nolīgta būvuzrauga norādījumus, papildus, darba laikā jāuztur kārtībā darba vieta: iekštelpās smēķēt aizliegts, pirms būvdarbu nodošanas – jānomazgā grīda, sienas un logi no netīrumiem, kas radušies būvdarbu izpildes laikā, par saviem līdzekļiem no objekta jāizved būvgruži uz utilizācijas vietām. Pēc pirmā aizrādījuma nekavējoši jālikvidē trūkumi.

Veicot būvdarbus jāpielieto tikai sertificētus materiālus atbilstoši Eiropas Savienības standartiem un LR būvnormatīviem. Nepieciešamības gadījumā vadīties arī pēc sertificētu būvmateriālu ražotāju prasībām un instrukcijām.

Darbu gaita/secība

- Aiļu pārmērīšana, logu un palodžu nepieciešamo izmēru un logu profilu krāsu toņu precizēšana.
- PVC logu izgatavošana vai pasūtīšana.
- Izgatavoto PVC logu transportēšana uz objektu.
- Reizē ar logu piegādi uz objektu, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam ekspluatācijas īpašību deklarācijas un pēc nepieciešamības, lai apliecinātu logu veiktspējas parametrus, sākotnējo logu tipu testus (dokumentiem jābūt tulkotiem latviešu valodā).
- Veco logu un palodžu demontāža.
- Aiļu sagatavošana logu montāžai, ja nepieciešams veikt arī mūrēšanas un apmešanas darbus.
- PVC logu montāža.
- PVC logu furnitūras regulēšana.
- Ailes apdare: tvaika un vēja barjeras ierīkošana (pa visu perimetru), aiļu blīvēšana, palodžu montāža, iekšpusē mitrumizturīgā ģipškartona apšuvuma montāža (t.sk. blīvēšana ar akmens vati), bet ārpusē aiļu apmešana, aiļu špaktelēšana, krāsošana, stūra līstu montāža un citi saistītie darbi. Pirms logu ailes apšuvuma montāžas, kā arī pēc visu darbu pabeigšanas attiecīgajā adresē, veikt fotofiksāciju un nosūtīt Pasūtītājam.
- Darba vietas sakārtošana un būvgružu transportēšana uz utilizācijas vietām.

1. Prasības stiprinājuma elementiem:

PVC logu nostiprināšana logu ailēs jāveic ar atbilstošām dībeļu un enkurskrūvju sistēmām. Izmantot hermētiķus, līmes, putu siltinātājus vai celtniecības naglas kā logu stiprināšanas elementus nav pieļaujams. Attālumā starp stiprinājumiem nedrīkst pārsniegt: 700 mm baltajiem un 600 mm citas krāsas profiliem. Maksimālas stiprinājumu izvietošanas attālums no iekšējiem stūriem, arī statnēm un rīģeļiem 150mm.

2. Prasības izstrādājumam ne zemāk kā norādīts:

2.1. Vēja slodzes noturība EN 14351-1 Klase C3;

2.2. Gaisa caurlaidības EN 14351-1 Klase 4;

2.3. Izturība pret stipru lietu EN 14351-1 Klase 9A;

2.4. Siltumcaurlaidības koeficients $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$;

2.5. Izstrādājumam jābūt marķētam ar CE zīmi MK noteikumu minētājā kārtībā.

2.6. Prasības stikla paketei:

- divstiklu pakete. Visas stikla paketes paredzētas ar energoefektīviem speiseriem (distanceriem) – piemērām thermix, swisspacer (vai ekvivalenti);
- ar selektīvo pārklājumu un argona pildījumu.

2.7. Prasības PVC profiliem:

- Ne mazāk kā 5-kameru PVC profils;
- Profilu armējums - metāls, ne mazāk kā 1,5 mm biezs;
- Vērtnēm un loga rāmim gropēs uz ārpusi jābūt ūdens novadīšanas ceļiem, ko veido šķērsa grope, kas būtu viegli tīrāma un kas nodrošina kontrolējamu notekūdens atpakaļgaitu.
- Jābūt PVC profilu sistēmu ražotāja deklarācijai un akreditētas pārbaudes laboratorijas apstiprinotam dokumentam ka PVC materiāli netiek stabilizēti ar svina savienojumiem;
- Izstrādājuma profilam jāatbilst standarta EN 12608 prasībām;
- Logu un balkonu durvju blokam jābūt aprīkotam ar WentSys vai ekvivalents gaisa pieplūdes vārstu, kura tehniskie parametri ļauj nodrošināt gaisa pieplūdi telpā no 1 līdz 40 m³/h atkarībā no spiediena starpības. Vārstam no loga ārpusē jābūt aprīkotam ar gaisa attīrošu filtru, kas ir viegli

aizsniedzams un nomaināms. Vārstiem jābūt uzstādāmiem bez frēzēšanas profilos. Gaisa pieplūde jānodrošina caur gumijas blīvējuma izgriezumiem logu vārtņē. Jābūt iespējai noslēgt ventilāciju. Gaisa pieplūdes tonim jābūt atbilstoši loga rāmja tonim.

2.8. **Furnitūra:**

- Atgāžama/verama;
- Jābūt regulējamai;
- Jābūt nodrošinājumam pret nepareizu saslēgumu.

2.9. **Blīvējums:**

- Divkārs blīvējums;
- Stikla blīvējumam jābūt nomaināmam.

2.10. **Palodzes:**

- Iekšējās – laminētas, biezums $\geq 1.8\text{cm}$. Iekšējās palodzes slīpums no ārpusē uz iekšējo no 0% līdz 2%. Slīpums uz ārtelpas pusi nav pieļaujams. Palodzes platums tiek precizēts uz vietas, palodzes pārkarei jāsakrīt ar zem loga izvietota radiatora vidusdaļu.
- Ārējās – cinkots skārds, ne mazāk ka 0,5mm biezs. Ārējās palodzes slīpums uz ārpusi ≥ 50 .

3. **Logu montāža**

3.1. **Dalījums un novietojums:**

Logu dalījumu un novietojumu ailē saskaņā ar fasādes vienkāršotās atjaunošanas karti (pielikums Nr.2).

3.2. **Ailes:**

Pirms logu iebūves jāveic ailes uzmērīšana un nepieciešamības gadījumā tā jālabo (jāzilīdzina).

Vertikālās un horizontālās novirzes nedrīkst pārsniegt:

- $\pm 12\text{mm}$ ailēm līdz 3m;
- $\pm 16\text{mm}$ ailēm no 3 līdz 6m.

Diagonāles var atšķirties:

- ja diagonāles garums līdz 1m - ne vairāk kā par 6mm;
- ja diagonāles garums no 1m līdz 3m - ne vairāk kā par 8mm;
- ja diagonāles garums virs 3m (līdz 6m) - ne vairāk kā par 12mm.

3.3. **Logu līmeņošana:**

Logu bloki montējot ir jālīmeņo. Vertikālās un horizontālās novirzes nedrīkst pārsniegt 1,5 mm uz 1 m, ka arī nedrīkst pārsniegt 3 mm loga augstumā. Diagonāles var atšķirties:

- ja diagonāles garums līdz 1m - ne vairāk kā par 2mm;
- ja diagonāles garums no 1m līdz 2m - ne vairāk kā par 3mm;
- ja diagonāles garums virs 2m - ne vairāk kā par 4mm.

3.4. **Prasības montāžai un aiļu apdarei**

- Logu montāžu un aiļu apdare jāveic saskaņā ar LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika", Pasūtītāja norādījumiem un LLDRA (Latvijas Logu un Durvju Ražotāju Asociācijas) rekomendētajam prasībām vai atbilstoši ekvivalentiem normatīviem un norādījumiem.
- Iemontēta loga bloka shēma dota tehnisko specifikāciju pielikumā Nr.1. Gadījumā, ja Izpildītājs logu montāžai pielieto alternatīvu tehnoloģiju/sistēmu, pirms logu montāžas, to jāaskaņo ar Pasūtītāju. Alternatīvas iebūves tehnoloģijas/sistēmas saskaņošanai Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam logu ražotāja apstiprinātu logu montāžas instrukciju, kas ietver: montāžas mezglu rasējumus-shēmas, pielietojamo materiālu uzskaiti, uzrādot to savietojamību un pielietošanas temperatūras, logu bloku montāžas tehnoloģisko operāciju secību. Alternatīvai iebūves tehnoloģijai/sistēmai jābūt pēc tehniskiem parametriem ekvivalentai vai labākai, attiecīgi Pasūtītājs šaubu gadījumos var

pieprasīt Izpildītājam iesniegt šīs sistēmas izvērstus siltumtehnikos, mitruma bilances un citus aprēķinus.

Objekta nodošana ekspluatācijā:

Pasūtītājs pieņem kvalitatīvi izpildītos darbus pēc faktiski paveikta apjoma ar izpildes/segto darbu aktiem. Pēc darbu pabeigšanas objekts tiek nodots ar pieņemšanas-nodošanas aktu, kuru paraksta Pasūtītāja pilnvarotas personas, būvuzraugs, būvuzņēmējs un atbildīgais būvdarbu vadītājs.

Pie objekta pieņemšanas-nodošanas akta jāpievieno sekojoša izpilddokumentācija:

- 1) Darbu pieņemšanas-nodošanas aktus (izpildes aktus);
- 2) Segto darbu aktus, t.sk. fotofiksācijas;
- 3) Objektā pielietotu materiālu ekspluatācijas īpašību deklarācijas;

Garantijas:

Garantijas termiņš izpildītāja veiktiem būvdarbiem ne mazāks par 24 (divdesmit četriem) mēnešiem no pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas dienas.

SASKAŅOTS:

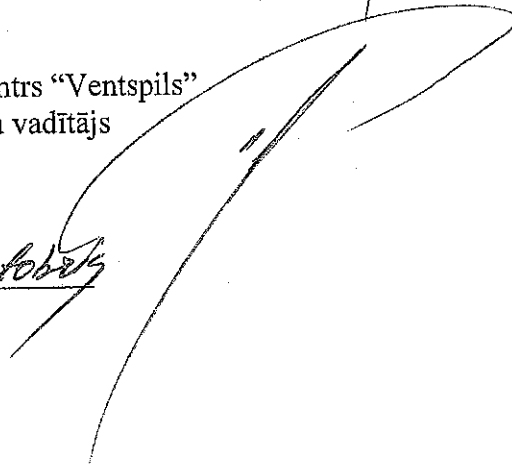
SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"
Valdes priekšsēdētājs



J.Liepājnieks

SAGATAVOJA:

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"
Būvniecības projektu vadītājs



M.Plūme

2018. gada 22. oktobris

Pielikums Nr. 2
Veikums
22.10.2018.

7. pielikums
Latvijas būvnormatīvam LBN 501-17
"Būvizmaksu noteikšanas kārtība"
(apstiprināts ar Ministru kabineta
2017. gada 3. maija
noteikumiem Nr. 239)

APSTIPRINU

(pasūtītāja paraksts un tā atšifrējums)

Z.v.

2018. gada _____

BŪVNICĪBAS KOPTĀME

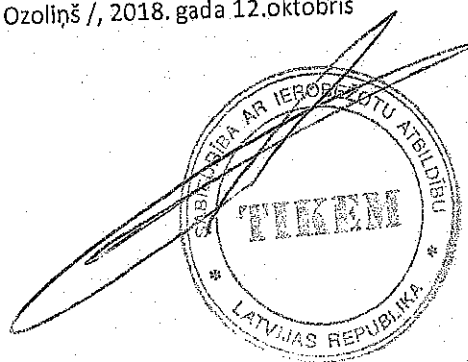
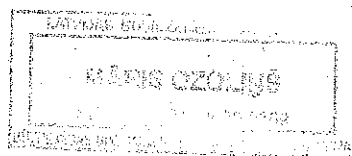
Objekta nosaukums: Pavilona - ģērbtuves ēkas fasādes vienkāršotā atjaunošana
Būves nosaukums: Pavilona - ģērbtuves ēka
Būves adrese: Ventspils, Sporta iela 7/9
Pasūtījuma Nr.:

Tāme sastādīta 2018. gada 12. oktobris

Nr. p.k	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas / euro /
1	Pavilona - ģērbtuves ēkas fasādes vienkāršotā atjaunošana	2 69 52,74
	Kopā:	2 69 52,74
	PVN: 21%	56 60,08
	Pavisam kopā:	3 26 12,82

Sastādīja: _____ / Māris Ozoliņš /, 2018. gada 12. oktobris
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. 20-3769



Kopsavilkuma aprēķins

Vispārceltnieciskie būvdarbi

(būvdarbu veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Objekta nosaukums: Paviliona - ģērbtuves ēkas fasādes vienkāršotā atjaunošana
 Būves nosaukums: Paviliona - ģērbtuves ēka
 Objekta adrese: Ventspils, Sporta iela 7/9
 Pasūtījuma numurs:

Par kopējo summu, euro 2 69 52,74
 Kopējā darbietilpība, c/h 5 59,65
 Tāme sastādīta 2018. gada 12. oktobris

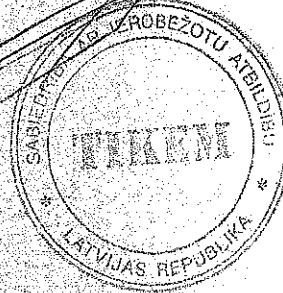
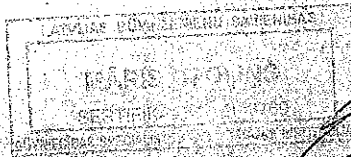
Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Būvdarbu veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas	Tāi skaitā			Darbietilpība /c/h/
				darba alga	materiāli	mehānismi	
1	1	Vispārceltnieciskie būvdarbi	2 12 22,63	78 35,10	1 27 32,55	6 54,98	5 59,65
Kopā:			2 12 22,63	78 35,10	1 27 32,55	6 54,98	5 59,65
Virsziedvumi: 15%			31 83,39				
t.sk. darba aizsardzība 2%			63,67				
Peļņa: 12%			25 46,72				
Pavisam kopā:			26952,74				

Sastādīja:

(paraksts un tā atšifrējums, datums)

/ Māris Ozoliņš /, 2018. gada 12. oktobris

Sertifikāta Nr. 20-3768



Lokālā tāme

Vīspārceļnieciskie būvdarbi

(būvdarbu veids vai konstruktīvie elementa nosaukums)

Objekta nosaukums: Paviliona - ēģērtuves ēkas fasādes vienlīdzotā atjaunošana
 Būves nosaukums: Paviliona - ēģērtuves ēka
 Objekta adrese: Ventspils, Sporta iela 7/9
 Pasūtījuma numurs:

Tāme sastādīta 2018. gada tirgus cenās pamatojoties uz AR daļas rasējumiem

Tāmes izmaksas: 21222,63 euro

Tāme sastādīta 2018. gada 12. oktobrī

Nr.p.k	Kods	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu							
					laika norma (c/h)	darba samaksas likme (euro/h)	darba alga	būvstrādājumi	mehānismi	Kopā	darbietilpība (c/h)	darba alga	būvstrādājumi	mehānismi	summa			
		Demontāžas darbi																
1		Esošo logu bloku ar iekšējām un ārējām palodžēm demontāža	kpl	44,00	1,60	14,00	22,40			1,12	23,52	70,40	985,60			49,28		1034,88
2		Būvgružu savākšana un nogādāšana konteinerā	m3	10,00	1,20	14,00	16,80			0,84	17,64	12,00	168,00			8,40		176,40
		konteineru īre	gb	2,00						1,31,60	1,31,60					263,20		263,20
		Kopā:											11 53,60			3 20,88		14 74,48
		Logi																
1		Sastatņu uzstādīšana, demontāža un īre fasādes atjaunošanas darbu veikšanai	mēn	1,00	20,00	14,00	2 80,00	650,00		14,00	9 44,00	20,00	280,00	650,00		14,00		944,00
2		Logu bloka L-1 (brūns PVC logu bloks (2700x1880(h)) (U rāmis <0,9 W/(m2k), U stikls <0,51 W/(m2k), ψ speiseris <0,04 W/(m*k) (SWISSPACER), ψ montāža <0,04 W/(m*k)). Logu vēršanās virzienu precizēt pirms logu izgatavošanas ar Pasūtītāju izgatavošana un uzstādīšana	kpl	8,00	4,00	14,00	56,00	436,42		2,80	4 95,22	32,00	448,00	3491,36		22,40		3961,76
3		Logu bloka L-2 (brūns PVC logu bloks (800x1880(h)) (U rāmis <0,9 W/(m2k), U stikls <0,51 W/(m2k), ψ speiseris <0,04 W/(m*k) (SWISSPACER), ψ montāža <0,04 W/(m*k)). Logu vēršanās virzienu precizēt pirms logu izgatavošanas ar Pasūtītāju izgatavošana un uzstādīšana	kpl	2,00	3,00	14,00	42,00	140,80		2,10	1 84,90	6,00	84,00	281,60		4,20		369,80

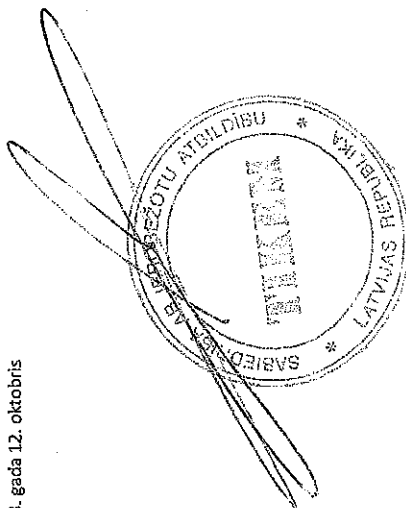
Nr.p.k	Kods	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
					laika norma (c/h)	darba samaksas likme (euro/h)	darba alga	dvīstrādājumi	mehānismi	Kopa	darbītālpība (c/h)	darba alga	dvīstrādājumi	mehānismi	summa
4		Logu bloka L-3 (brūns PVC logu bloks (350x2100(h)) (U rāmīš <0,9 W/(m2k), U stiklis <0,51 W/(m2k), w spēiseris <0,04 W/(m*k) (SWISSPACER), w montāža <0,04 W/(m*k)). Logu vērsšanās virzienu precizēt pirms logu izgatavošanas ar Pasūtītāju) izgatavošana un uzstādīšana	kpl	12,00	3,00	14,00	42,00	68,76	2,10	1 12,86	36,00	504,00	825,12	25,20	1354,22
5		Logu bloka L-4 (brūns PVC logu bloks (1850x1430(h)) (U rāmīš <0,9 W/(m2k), U stiklis <0,51 W/(m2k), w spēiseris <0,04 W/(m*k) (SWISSPACER), w montāža <0,04 W/(m*k)). Logu vērsšanās virzienu precizēt pirms logu izgatavošanas ar Pasūtītāju) izgatavošana un uzstādīšana	kpl	2,00	3,50	14,00	49,00	228,51	2,45	2 79,96	7,00	98,00	457,02	4,90	559,92
6		Logu bloka L-5 (brūns PVC logu bloks (800x1250(h)) (U rāmīš <0,9 W/(m2k), U stiklis <0,51 W/(m2k), w spēiseris <0,04 W/(m*k) (SWISSPACER), w montāža <0,04 W/(m*k)). Logu vērsšanās virzienu precizēt pirms logu izgatavošanas ar Pasūtītāju) izgatavošana un uzstādīšana	kpl	2,00	3,00	14,00	42,00	103,65	2,10	1 47,75	6,00	84,00	207,30	4,20	295,50
7		Logu bloka L-6 (brūns PVC logu bloks (2000x1380(h)) (U rāmīš <0,9 W/(m2k), U stiklis <0,51 W/(m2k), w spēiseris <0,04 W/(m*k) (SWISSPACER), w montāža <0,04 W/(m*k)). Logu vērsšanās virzienu precizēt pirms logu izgatavošanas ar Pasūtītāju) izgatavošana un uzstādīšana	kpl	11,00	3,50	14,00	49,00	231,57	2,45	2 83,02	38,50	539,00	2547,27	26,95	3113,22
8		Logu bloka L-7 (brūns PVC logu bloks (400x1000(h)) (U rāmīš <0,9 W/(m2k), U stiklis <0,51 W/(m2k), w spēiseris <0,04 W/(m*k) (SWISSPACER), w montāža <0,04 W/(m*k)). Logu vērsšanās virzienu precizēt pirms logu izgatavošanas ar Pasūtītāju) izgatavošana un uzstādīšana	kpl	6,00	3,00	14,00	42,00	85,29	2,10	1 29,39	18,00	252,00	511,74	12,60	776,34
9		Logu bloka L-8 (brūns PVC logu bloks (1200x1430(h)) (U rāmīš <0,9 W/(m2k), U stiklis <0,51 W/(m2k), w spēiseris <0,04 W/(m*k) (SWISSPACER), w montāža <0,04 W/(m*k)). Logu vērsšanās virzienu precizēt pirms logu izgatavošanas ar Pasūtītāju) izgatavošana un uzstādīšana	kpl	1,00	3,00	14,00	42,00	69,45	2,10	1 13,55	3,00	42,00	69,45	2,10	113,55
10		Tvaika izolācijas lentas ierīkošana pa logu perimetru	m	2 65,00	0,05	14,00	0,70	0,77	0,04	1,51	13,25	185,50	204,05	9,28	398,83
11		Hydroizolācijas lentas ierīkošana pa logu perimetru	m	2 65,00	0,05	14,00	0,70	0,87	0,04	1,61	13,25	185,50	230,55	9,28	425,33
12		Iekšējo palodžu uzstādīšana	m	65,00	0,60	14,00	8,40	6,82	0,42	15,64	39,00	546,00	443,30	27,30	1016,60
13		Arējo palodžu uzstādīšana	m	65,00	0,55	14,00	7,70	6,60	0,39	14,69	35,75	500,50	429,00	25,03	954,53
		Kopā:										37 48,50	1 03 47,75	1 87,44	1 42 83,70

18

Nr.p.k	Kods	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vērtības izmaksas				Kopā uz visu apjomu					
					darba samaksa likme (euro/h)	darba alga	būvstrādājumi	mehānismi	Kopā	darbētība (c/h)	darba alga	būvstrādājumi	mehānismi	summa
1		Apdares darbi Iekšējo logaillu apdare (analoģa esošajai) pēc logu nomainas	m	2 05,00	14,00	7,70	5,78	0,39	13,87	112,75	1578,50	1184,90	78,93	2842,33
2		Ārējo logaillu apdare (analoģa esošajai) pēc logu nomainas	m	2 05,00	14,00	6,30	5,25	0,32	11,87	92,25	1291,50	1076,25	64,58	2432,33
3		Logaillas aizmūrēšana un apdares izveide kāpņu telpas 2. stāva logam	m3	1,00	14,00	63,00	123,64	3,15	1 89,79	4,50	63,00	123,64	3,15	189,79
		Kopā:									29 33,00	23 84,79	1 46,66	54 64,45
									Tiesās izmaksas kopā, t. sk. Darba devēja sociālais nodoklis (24.09%):					
										5 59,65	78 35,10	1 27 32,55	6 54,98	2 12 22,63

Sastādīja: _____ / Māris Ozoliņš /, 2018. gada 12. oktobris
 (paraksts un tā atbilstošs, datzīm)

Sertifikāta Nr.: 20-3769



Iepirkuma nolikumam
"Paviljona – gērbtuves ēkas fasādes
vienkāršota atjaunošana (logu nomaiņa)",
Sporta ielā 7/9, Ventspilī"
Identifikācijas Nr. OCV2018/20

Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā (veidlapa)

Iesniedzot šo pieteikumu Pretendenta vārdā piesaku dalību Iepirkuma procedūrā Iepirkuma nolikumam „Paviljona – gērbtuves ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana (logu nomaiņa)”, Sporta ielā 7/9, Ventspilī”.
Identifikācijas Nr. OCV/2018/20

Pretendenta nosaukums: SIA "TIKEM"
Reģistrācijas Nr. 41203014790
Juridiskā adrese Aleksandra iela 4-7, Ventspils
Kontaktpersona Lepste Gatis, Valdes loceklis, 28335151, tikem.sia@gmail.com

/uzvārds, ieņemamais amats, tālruna numurs, faksa numurs, e-pasta adrese/
Norēķinu rekvizīti A/S Swedbank, konta Nr. LV17HABA05510329635345, HABALV22
/bankas nosaukums, SWIFT kods, konta Nr./

Līgumcena (bez PVN 21%) EUR 26 952,74 (divdesmit seši tūkstoši deviņi simti piecdesmit divi euro un 74 centi)

Nepieciešamais avansa maksājums (ne vairāk kā 20% no līgumcenas)

EUR 5 390,00 (pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit euro un 0 centi).

(Atzīmēt ar „x” atbilstošo) Pretendents ir:

mazais uzņēmums	<input checked="" type="checkbox"/>
vidējais uzņēmums	<input type="checkbox"/>
lielais uzņēmums	<input type="checkbox"/>

Aņņemamies:

✓ veikt būvdarbus līdz 2018. gada 30. novembrim.

Apliecinām:

- ✓ ka pilnībā apzināties savas saistības un pienākumus;
- ✓ ka pilnībā esam iepazīties ar visiem iepirkuma dokumentiem, tai skaitā, ar būvdarbu apjomiem – tāmes formām, Pasūtītāja pārstāvja sniegto papildus informāciju Saprodam šo dokumentu prasības, atzīstām tās par pamatotām, tiesiskām un saistošām mums, ja vēlamies piedalīties iepirkuma procedūrā, pretenziju nav;
- ✓ ka mūsu rīcībā ir pietiekoša informācija par būvobjektu, tā tehnisko stāvokli un citiem apstākļiem, kas var ietekmēt objekta būvniecību, ka esam pārbaudījuši būvdarbu apjomu atbilstību būvobjektā;
- ✓ ka mums kā Pretendentam ir pienācīga rīcībspēja un tiesībspēja, lai slēgtu būvdarbu līgumu atbilstoši šā iepirkuma tehnisko specifikāciju un citu dokumentu prasībām, ka piedāvājums sagatavots atbilstoši Iepirkuma dokumentu prasībām un aņņemamies veikt būvdarbus par līgumcenu, kas norādīta kopsavilkuma tāmē par būvdarbiem;
- ✓ ka garantijas termiņš veiktajiem būvdarbiem ir 24 (divdesmit četri) mēneši.
- ✓ ka, iesniedzot šo pieteikumu, apzināties, pilnībā uzņemamies visus riskus un atbildību iesniegtā piedāvājuma sakarā;
- ✓ ja mūsu piedāvājums tiks atzīts par izdevīgāko, garantējam līgumsaistību izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā;
- ✓ ka šis Pretendenta pieteikums ir mūsu piedāvājuma sastāvdaļa;

- ✓ ka piedāvājums ir spēkā 2 (divus) mēnešus, ja mūsu piedāvājums tiks atzīts par izdevīgāko, līdz iepirkuma līguma noslēgšanas brīdīm
- ✓ ka, iesniedzot piedāvājumu, piekrītam slēgt Iepirkuma līgumu saskaņā ar Iepirkuma dokumentāciju un Iepirkuma nolikuma pielikumu Nr.2 un Nr.3 nosacījumiem, kā arī, iesniedzot piedāvājumu, apliecinām, ka Pretendents ir iepazinies un pārzina Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasības, kas jebkādā veidā var ietekmēt vai attiekties uz šo piedāvājumu, Iepirkuma Līguma darbībām un aktivitātēm;
- ✓ ka sniegtā informācija kvalifikācijas novērtēšanai ir patiesa un iesniegta visa pieprasītā informācija;
- ✓ ka mūsu piedāvājums sagatavots un iesniegts atbilstoši Iepirkuma dokumentu prasībām, ka Līgumcena ietvertas visas tās izmaksas, kuras nepieciešamas pilnīgai būvdarbu pabeigšanai Pasūtītāja pārstāvja pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā, saskaņā ar Eiropas Savienības direktīvu, Latvijas Republikas normatīvo aktu, tajā skaitā nodokļi un nodevas, kas jāmaksā izpildītājam, kā uzņēmējam, ka Līgumcena iekļautas arī palīgdarbu un palīgmateriālu izmaksas, kas nav tieši norādītas būvdarbu apjomos – tāmes formās (pielikums Nr.5.), bet bez kuru izpildes, vai to pielietojuma nepieciešamība izriet no Objekta rakstura, nevar Objektu nodot ekspluatācijā.

Gatis Lepste

SIA "TIKEM" valdes loceklis

/personas ar tiesībām pārstāvēt Pretendentu vārds, uzvārds, paraksts, ieņemamais amats



SIA "RR ARCHITECTS"

REG. NR. 40103785559, BŪVKOMERSANTA REG. NR.11867, BLĪDENES IELA 1A-4, RĪGĀ, LV-1058

MOB. NR.: 29423500, E-PASTS: info@rrarchitects.lv

PASŪTĪJUMA NR.: **41/2018**

PASŪTĪTĀJS: **SIA "OLIMPISKAIS CENTRS "VENSPILS""**
REG. NR. 40003245964
SPORTA IELA 7/9, VENTSPILS, LV-3601

IZSTRĀDĀJA: **SIA "RR ARCHITECTS"**
REG. NR. 40103785559, BŪVKOMERSANTA REG. NR.11867,
BLĪDENES IELA 1A-4, RĪGĀ, LV-1058

BŪVOBJEKTS: **PAVILIONA - ĢĒRBTUVES ĒKAS
FASĀDES VIENKĀRŠOTĀ
ATJAUNOŠANA (LOGU NOMAĪŅA)**

BŪVOBJEKTA ADRESE: **SPORTA IELA 7/9, VENTSPILS, LV-3601**

KADASTRA APZ.: **2700 008 0106 002**

CC KLASIFIKATORS: **1265**

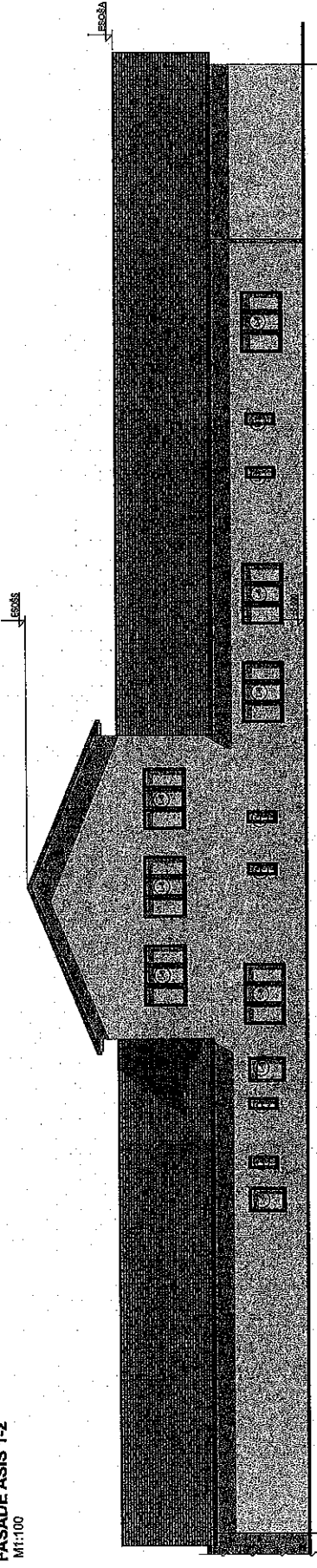
BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJA: **FASĀDES VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANA**

SĒJUMA NR.: **1**

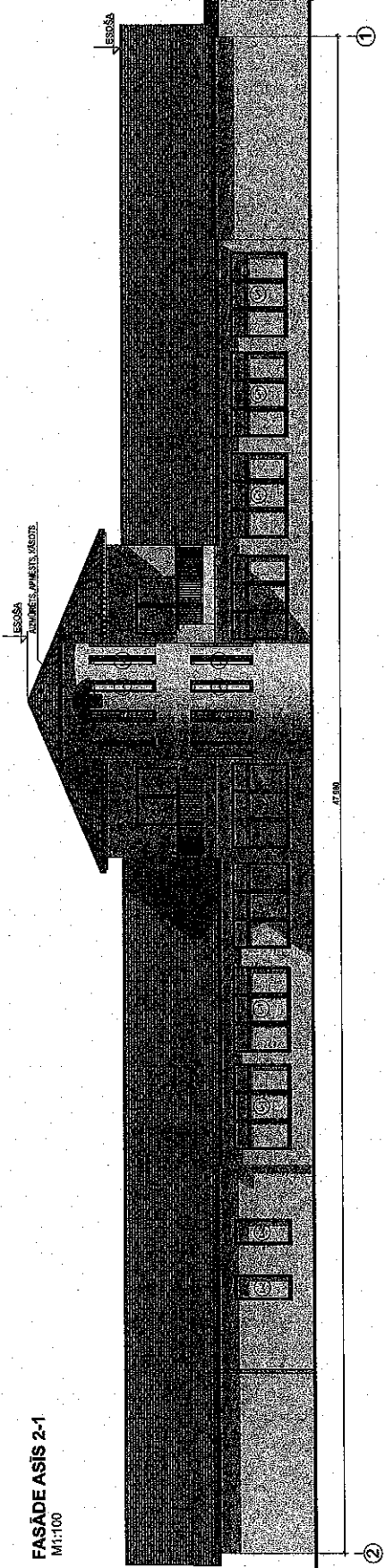
VALDES LOCEKLIS,
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS, ARHITEKTS:

ARTIS ROĶIS

FASĀDE ASIS 1-2
M1:100



FASĀDE ASIS 2-1
M1:100



PIEZĪMES:
1. VISI IZMĒRI DOTI MILIMETROS, AUGSTUMAATZĪMES METROS;
2. LOGI:
a) TUMS BRŪNS PVC LOGU BĪDĒS (U zīmē -0,9 W/ (L)VA, U zīmē -0,9 W/ (L)VA, U zīmē -0,9 W/ (L)VA, U zīmē -0,9 W/ (L)VA)
b) Logu veidolus izvēlējies precīzā pirms koku izgatavošanas ar pasūtītāju;
Izgatavo: d) TONIS PALČIŅI, produkti veidoti pēc pasūtītāja lūgumiem;
SPECIFIKĀCIJĀ:
e) Logu novietojuma stabienu gabariņu dēļ iestiepās ar termoisolāciju (0,015g) un enerģētiskās (0,17g).

PASŪTĪTĀJS
SIA "OLIMPISSKĀS CENTRS "VIENPILS"
REG. NR. 4000246964
ADRESĒ: VEISTURĀLA, LĪ-6601
PROJEKCIJAS
SIA "RĒR ARCHITECTS"
REG. NR. 400724559, BALČIŅU IELA 14A
REG. LĪ-1004, MOB. NR. 29428260,
info@rerr.lv, www.rerr.lv

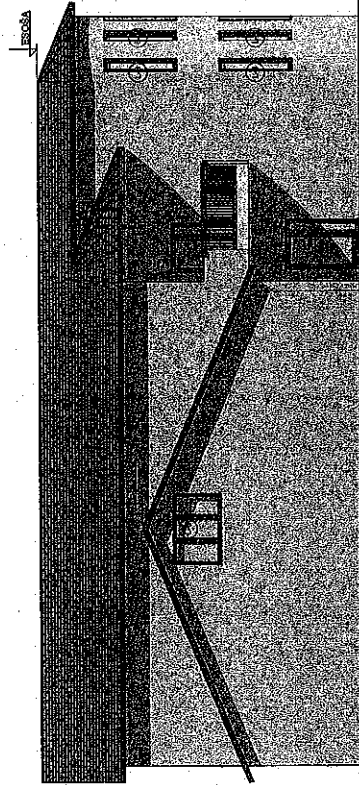


OBJEKTS
PAVIŅONA - ĢEBRĪTVES BRĀS FASĀDES VIENKĀRŠŅŅĀ ATJAUNŠANA (LOGU NORĪKANA)
ADRESĒ: ŠKOTAS IELA 76, VEISTURĀLA, LĪ-6601
KĀĻASĪVA APZ. 270008010602
FASĀDUMS

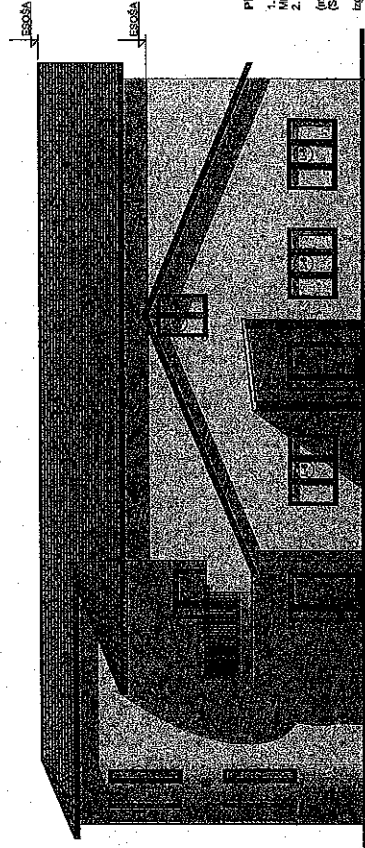
FASĀDES ASIS 1-2, 2-1	
ESTRĀDOLA	MĒROGS: 1:100
ARHĪT. ROŠĪS	PASŪT. NR.: 472018
ARHĪT. PROJEKTS	ARHĪT. PROJEKTA VEIDOLU NORĪKĀNĀS
STROJIN.	STROJIN.
MAŠKA	AR
LAPINR.	AR01
LAPU SK.	
DATUMS	



FASĀDE ASĪS A-B
M1:100



FASĀDE ASĪS B-A
M1:100



PIEZĪMĒS:
1. VISI MĒRSNI DOTI MILIMETROS, AUGSTUMA ATZĪMES
METROS;
2. LOGI:
a) TUMŠI BRŪNS PVC LOGI BOĒS (U rēķins -0,9 Wf (n24), U rēķins -0,34 Wf(n24), w rēķins -0,14 Wf(n24))
b) LOGI BRŪNSI VĪRZĪTU PROBĀTĒI PIRMS LOGU IZGATAVĒŠANAS AR PASĀRĪBĪ:
Izgat. nr. 0) TONIS RAUBOĪB, precizēt toni pēc erodējiem
Izgat. nr. 0) LOGU VĒRŠANĀS VĪRZĪTU 8X, LOGU SPECIFIKĀCIJĀ;
c) Logu nomaiņa atdodama grieblu vai saskāpē ar termoidenti (2015.g.) un enerģaizolāciju (2017.g.)

PASŪTĪTĀJS
SIA "OLIMPIŠKĀS CENTRS "VENĒPILS"
REG. NR. 4000245884
SIA "VENĒPILS"
PROJEKTOVĒJIS
SIA "RR ARCHITECTS"
REG. NR. 40107245518, INDIJANCIĀLA 14-A,
RĪGA, LV-1058, ADĀB. NR. 20245300,
www.rrarchitects.lv



OBJEKTS
PAVELONA - ĢEBŪVĪVES BKAS PASĀDES
VENĒKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANĀ (LOGU NOMAIŅĀ)
ADRESE ŠERPOKULIĀTRA, VENTPILS, LV3801
KOMPLEKSA PŪL. ZT001080106002
FASĀDES PASĀDES ASĪS A-B; B-A

ĪSTROŠĀJA	MEĢROSS: 1:100
SVAI. NR.	ARTIS ROČĪS
PROJEKTA NR.	PASDT. NR. 412718
ARCHITECTS	SRĪT. NR. 14010 STROJĀJA: <small>Arhitektu birojs</small>
	HRĒKA: AR
	LAPU NR. AR-02
DATĪTĀJS	LAPU SK.

MARŠRŪMS		ZĪMĒJUMS		SKAITS		PIEZĪMES	
L-1		L-2		L-3		L-4	
2 700x1 880		8	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	2 700x1 880	8	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	2 700x1 880
800x1 880		2	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	800x1 880	2	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	800x1 250
350x2 100		12	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	350x2 100	12	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	800x1 250
1 850x1 430		2	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	1 850x1 430	2	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	800x1 250
2 000x1 380		11	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	2 000x1 380	11	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	2 000x1 250
800x1 250		2	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	800x1 250	2	TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajiem logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U stils <0,51 W/(m2K), v spāissēns <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu veidnāms virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju	800x1 250

PIEZĪMES:

Logu normaļa stadiona ģērbtuvju ēkai saskaņā ar termoauditu (2015.g.) un energoauditu (2017.g.)

PASŪTĪTAJS
SIA "OLIMPIŠKAIS CENTRS "VENSPILS"
REG. NR. 40003245984
SPORTA IELA 7/9, VENTSPILS, LV-3601

PROJEKTĒTĀJS

SIA "RR ARCHITECTS"
REG. NR. 40103765559, BUDENIS IELA 1A-4,
RĪGA, LV-1058, MOB. NR.: 29423609,
E-PASTS: aris@rr-architects.lv



OBJEKTS

PAVILIONA - ĢĒRBTUVES ĒKAS FASĀDES
VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANA (LOGU NOMIŅA)

ADRESE

SPORTA IELA 7/9, VENTSPILS, LV-3601

KADASTRA APZ.

2700080106002

RASEJUMS

LOGU SPECIFIKĀCIJA

IZSTRĀDĀJA

MĒROGS:

PASŪT. NR.: 41/2018

ARTIS ROKĪS

ĀRĪBĀS VEIDNEĀKĀS

STADIJA: SERT. NR. 1-00112

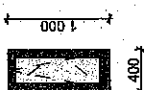
MARKA: AR

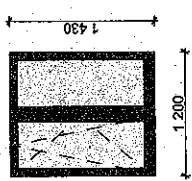
LAPA NR. AR-03

LAPU SK.

LOGU SPECIFIKĀCIJA


Marķējums: L-7 Zīmējums: Skats: Piezīmes:

400x1 000		6	<p>TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajam logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U sils <0,51 W/(m2K), v spiešis <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu vešanasis virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju</p>
-----------	---	---	--

1 200x1 430		1	<p>TUMŠI BRŪNS (RAL8019, precīzēt toni pēc esošajam logiem) PVC logu bloks (U rāmis <0,9 W/(m2K), U sils <0,51 W/(m2K), v spiešis <0,04 W/(m²K) (SWISSPACER), v montāža <0,04 W/(m²K). Logu vešanasis virzienu precīzēt pirms logu izgatavošanas ar pasūtītāju</p>
-------------	---	---	--

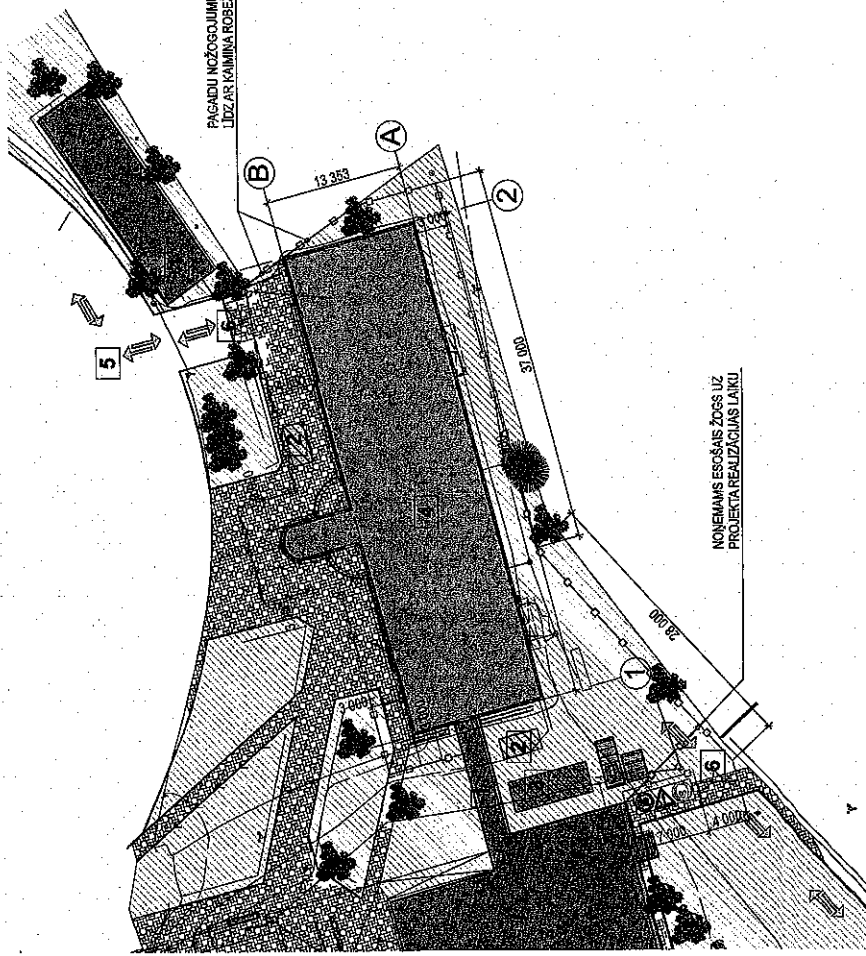
PIEZĪMES:

Logu nomaiņa stadionā ģērbtuvju ēkai saskaņā ar termoauditu (2015.g.) un energoauditu (2017.g.)

PASŪTĪTĀJS SIA "OLIMPISKAIS CENTRS "VENSPIĻS" REG. NR. 40003245984 SPĒRTA IELA 7/9, VENTSPĪLS, LV-3601	
	
PROJEKTĒTĀJS SIA "RR ARCHITECTS" REG. NR. 40103786589, BLDIENES IELA 1A-4, Rīga, LV-1008, MOB. NR. 294423500, E-PAKĀRTE: aris@rrarchitects.lv	
OBJEKTS PAVILIONA - ĢĒRBTUVES ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANĀ (LOGU NOMIŅA)	
ADRESĒ SPĒRTA IELA 7/9, VENTSPĪLS, LV-3601	
KADASTRA APZ. 27000080106002	
LOGU SPECIFIKĀCIJA	
IZSTRĀDĀJA MĒROGS:	
3DPR. VDI. PASOT. NR.: 41/2018	
3DPR. DĀRŠ VDI. ARTIS ROĶIS	
ARHITEKTS SERT. NR. L-00112	
MARKA AR	
LAPA NR. AR-04	
DATUMS LAPU SK.	

DARBU ORGANIZĒŠANAS ĢENERĀLAIS PLĀNS

M1:500



PĀGĀDU NOŽOGŅUMU NOVĒRĒT
LĪDZ AR KĀMINĀ RĪBOZĪ

NOVĒRĒMĀS ESOSĀS ŽOGS UZ
PROJEKTA REĀLIZĀCIJAS LAIKU

PROJEKTĀ LIETOTIE APZĪMĒJUMI

	ESOSĀ RENOVĒJAMĀ ĒKA
	ESOSĀS ĒKAS
	MATERĪĀLU NOVĒRĒTNE
	ATKRITUMU KONTEINERS
	AUTOTRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZIENS
	OBJEKTU EKSPLIKĀCIJAS Nr.
	ESOSĀ BRAUKTUVĒ
	ESOSĀS ZĀLIENS
	NOBĪRĒJUMS ŽOGS AP BŪVLAUKUMU
	ESOSĀS ŽOGS UZ PROJEKTA REĀLIZĀCIJAS LAIKU DEMONTĒJAMS
	BRĪDINĀJUMA ZĪMES PIE IEBRAUKTUVES BŪVDARBU ZŪNĀ
	PIRMĀS PALĪDZĪBAS UN UGUNSDZESĪBAS STENDS
	INSTRUMENTU NOVĒRĒTNE
	STRĀDNIKU KONTEINERS OFISĀ
	TERRITORIJAS IZSAISĪŠOŠANAS PROJEKTORS
	ESOSĪE LAPU UN SKLĀJU KOKI

OBJEKTU EKSPLIKĀCIJA

1	ESOSĀS ĒKAS
2	ATKRITUMU KONTEINERS
3	MATERĪĀLU NOVĒRĒTNE
4	ESOSĀ RENOVĒJAMĀ ĒKA
5	VIEGLATĒTIKAS SĪKRECĪLIŅI
6	IEBRAUKTUVĒ BŪVDARBU TERRITORIJĀ

PIEZĪMES:
 1. Visi izmēri doti milimetros;
 2. Nav pieļaujama koncentrēta būvgružu novietošana uz esosā pārseguma;
 3. Savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju pirms būvdarbu uzsākšanas;

Šī būvprojekta DOP sadalās risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.
 Būvprojekta DOP sadalās veidlapē:
ARTIS ROĶIS
 (vārds un uzvārds)
LAS SERT. NR. 1-00112
 (sertificāta nr.)
 (paraksts)

Ar projektu iepazīšos un projekta risinājumiem piekrišu

Fasultāte:

(datums) (paraksts)

PASŪTĪTĀIS
 SIA "OLIMPISKAIS CENTRS "VENSPIĻS"
 REG. NR. 40003245964
 SPŪRTA IELA 7/9, VENTSPĪLS, LV-3601
PROJEKTĒTĀJS
 SIA "RR ARCHITECTS"
 REG. NR. 4010378558, BUDĒNES IELA 1A-4,
 SPŪRTA IELA 7/9, VENTSPĪLS, LV-3600,
 E-PAKŠTE: aris@rrarchitects.lv



OBJEKTS
 PAVILIONA - ĢĒRBTUVES ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANA (LOGU NĒMIANA)
 ADRESĒ
 SPŪRTA IELA 7/9, VENTSPĪLS, LV-3601

KADASTRA APZ. 27000080106002
 RASEJUMS

DARBU ORGANIZĒŠANAS ĢENERĀLAIS PLĀNS

IZSTRĀDĀJA	MĒROGS: 1:500
BŪVNR. NR. 41/2018	PASŪT. NR. 41/2018
BŪVNR. DAĻAS NR. ARHITEKTS	SERT. NR. 1-00112
MARKA	DOP-1
LAPĀ NR.	DOP-1
LAPU SK.	LAPU SK.